

Vente locaux d'activité, entrepôt/atelier 400m², Decize - Nièvre

Bourgogne-Franche-Comté

<https://aer-bfc.com/offre-immobiliere/?offre=20006770000019-GARAGEFORD>

Type de transaction : Vente

Nature du bien : Bâtiment/Local

Type de bien : Locaux d'activité, Entrepôt/atelier

Type d'activité : Artisanat, Industrie

Surface développée : 400m²

Département : Nièvre

Localisation : 58300 Decize

Prix de vente : 490 000,00€

Prix en euros hors taxe, hors frais d'agence en sus.

Description générale

Bâtiment : 400 m² comprenant 3 bureaux, 2 toilettes et douches, un atelier équipé de pont élévateur, un hall d'exposition de 76m² et un entrepôt de plus de 250 m²

Accessibilité

Accès à 30 minutes sur échangeur autoroutier de l'A77

À 2 h au sud de Paris, à 2 h de Dijon et 3 h de Lyon

Train À 2 h 50 de Paris

Informations techniques

- Surface développée : **400m²**
- Surface du terrain : **3000m²**
- Fibre optique : **Oui**
- Aides à finalité régionale : **Oui**
- Zone de revitalisation rurale : **Oui**

Prestations / Services

Parking 3 000 m²

Caméra de surveillance,

Portail électrique

Contexte situation

Services de proximité Zone commerciale - restaurants avenue de Verdun
Tissu d'entreprises voisines 8 entreprises, environ 100 salariés

Ce bien est proposé par :

Réf : GARAGEFORD