

Vente/Location locaux d'activité, entrepôt/atelier 2,5 ha, Nevers - Nièvre

Bourgogne-Franche-Comté

<https://aer-bfc.com/offre-immobiliere/?offre=24580440600107-EXGALACTEA>

Type de transaction : Vente/Location

Nature du bien : Bâtiment/Local

Type de bien : Locaux d'activité, Entrepôt/atelier

Type d'activité : Industrie

Surface développée : 2,5 ha

Département : Nièvre

Localisation : 58000 Nevers

Description générale

Ensemble industriel de 24 990 m² de bâti sur 57 204 m² de foncier, dont 1 bâtiment de 9 394 m² et 1 bâtiment grande hauteur de 3 520 m²

Accessibilité

Localisation et accessibilité Accès sur échangeur autoroutier de l'A77 à 1 km et à 2 h au sud de Paris

Train : À 1 h 50 de Paris - 16 liaisons directes quotidiennes

Transports en commun : Desservi par le réseau de bus

Informations techniques

- Type localisation : **périphérie**
- Surface développée : **24990m²**
- Surface du terrain : **57204m²**
- Fibre optique : **Oui**
- Aides à finalité régionale : **Oui**

Description technique

À réhabiliter

Prestations / Services

Fibre optique

Parking

Contexte situation

Services de proximité : Restaurant d'entreprises - commerces
Tissu d'entreprises voisines : 60 entreprises, environ 2 100 salariés

Ce bien est proposé par :

