

Location locaux d'activité, bureaux, entrepôt/atelier 4618m², Le Creusot - Saône-et-Loire

Bourgogne-Franche-Comté

https://aer-bfc.com/offre-immobiliere/?offre=32851732100027-BTFRC_2025_71_1

Type de transaction : Location

Nature du bien : Bâtiment/Local

Type de bien : Locaux d'activité, Bureaux, Entrepôt/atelier

Type d'activité : Services

Surface développée : 4618m²

Département : Saône-et-Loire

Localisation : 71200 Le Creusot

Description générale

Locaux en location, à la vente ou en crédit-bail immobilier.

2 103, 1 717 et 625 m²

Ensemble de 4 618 m² au Parc des Deux Etangs. Plusieurs surfaces sont disponibles. Nous consulter.

11 bureaux dont 9 en façade et deux au sous-sol. Locaux sanitaires, Une partie des locaux est à usage de stockage. Bâtiments de stockage d'une hauteur variant de 4 à 6 m. Locaux en sous-sol à usage de stockage.

Accessibilité

- Gare TGV du Creusot Montceau à 11 minutes
- RCEA (N70) à 8 minutes
- Réseau de transports urbain de la communauté urbaine du Creusot-Montceau

Informations techniques

- Type localisation : **zone d'activités**
- Surface développée : **4618m²**
- Surface divisible : **Oui**
- Hauteur sous plafond : **4m**
- Aides à finalité régionale : **Oui**

Ce bien est proposé par :



BATIFRANC
BOURGOGNE FRANCHE-COMTE

Réf :

[BTFR_C_2025_71_1](#)