

# Location bureaux 2497m<sup>2</sup>, Saint-Apollinaire - Côte-d'Or

## Bourgogne-Franche-Comté

<https://aer-bfc.com/offre-immobiliere/?offre=32957085700113-OLBUR2314154>

**Type de transaction :** Location

**Nature du bien :** Bâtiment/Local

**Type de bien :** Bureaux

**Type d'activité :** Services

**Surface développée :** 2497m<sup>2</sup>

**Département :** Côte-d'Or

**Localisation :** 21850 Saint-Apollinaire

**Loyer/m<sup>2</sup>/an :** 140,00€

*Prix en euros hors taxe, hors frais d'agence en sus.*

## Description générale

Immeuble mixte d'activité et de bureaux de 2 497 m<sup>2</sup>, avec 61 places de parking extérieures, matériaux biosourcés, certification BREEAM, et panneaux photovoltaïques.

## Accessibilité

Proximité du réseau de bus Flexo, et de l'autoroute ARC à 700 m.

## Informations techniques

- Type localisation : **zone d'activités**
- Surface développée : **2497m<sup>2</sup>**
- Aides à finalité régionale : **Oui**

## Prestations / Services

Climatisation réversible, contrôle d'accès, terrasses, locaux vélos.

## Ce bien est proposé par :



Réf :

