

Vente locaux d'activité 1095m², Gevrey-Chambertin - Côte-d'Or

Bourgogne-Franche-Comté

<https://aer-bfc.com/offre-immobiliere/?offre=32957085700113-OVACT2318009>

Type de transaction : Vente

Nature du bien : Bâtiment/Local

Type de bien : Locaux d'activité

Surface développée : 1095m²

Département : Côte-d'Or

Localisation : 21220 Gevrey-Chambertin

Prix de vente : 298 200,00€

Prix en euros hors taxe, hors frais d'agence en sus.

Description générale

Local d'activité à construire de 1 095 m², divisible à partir de 213 m², situé dans la ZAC des Terres d'Or à Gevrey-Chambertin. Ce bâtiment comprend des cellules sur rez-de-chaussée et mezzanine, avec des parkings privés et une hauteur sous poutre de 6,55 mètres.

Accessibilité

Proche de Dijon, à 5 minutes de la rocade et de l'autoroute A31.

Informations techniques

- Type localisation : **zone d'activités**
- Surface développée : **1095m²**
- Surface divisible : **Oui**

Prestations / Services

Bâtiment neuf, porte sectionnelle par cellule, charpente métallique, murs en bardage double peau, sols en béton, fluides en attente, charge au sol de 2 tonnes/m².

Ce bien est proposé par :

Réf :

[OVACT2318009](#)