

Vente locaux d'activité 80m², Dijon - Côte-d'Or

Bourgogne-Franche-Comté

https://aer-bfc.com/offre-immobiliere/?offre=49097818600024-21_1893

Type de transaction : Vente

Nature du bien : Bâtiment/Local

Type de bien : Locaux d'activité

Type d'activité : Commerce

Surface développée : 80m²

Département : Côte-d'Or

Localisation : 21000 Dijon

Prix de vente : 156 000,00€

Prix de vente / m² : 1 950,00€

Prix en euros hors taxe, hors frais d'agence en sus.

Description générale

A vendre - cellule commerciale de 80 m² environ en RDC d'une résidence neuve. - Situation privilégiée à 10 min à pied du centre ville ou 5 min en Tramway (arrêt Tram "Junot" à 100 m) - Local traversant avec accès sur un jardin - Local livré brut, fluides en attente, offrant un fort potentiel d'aménagement pour toute activité commerciale ou libérale. Le +: superbe parc arboré jouxtant la résidence pour agrémenter vos pauses détentes et celles de vos collaborateurs.

Accessibilité

Dijon Centre ville

Informations techniques

- Surface développée : **80m²**

Contexte situation

arrêt Tram T2 "Junot" à 50 m

Ce bien est proposé par :

Réf : 21_1893