

# Vente bureaux 97m<sup>2</sup>, Chalon-sur-Saône - Saône-et-Loire

## Bourgogne-Franche-Comté

[https://aer-bfc.com/offre-immobiliere/?offre=49170224700017-71\\_0568](https://aer-bfc.com/offre-immobiliere/?offre=49170224700017-71_0568)

**Type de transaction :** Vente

**Nature du bien :** Bâtiment/Local

**Type de bien :** Bureaux

**Type d'activité :** Services

**Surface développée :** 97m<sup>2</sup>

**Département :** Saône-et-Loire

**Localisation :** 71100 Chalon-sur-Saône

**Prix de vente :** 135 000,00€

**Prix de vente / m<sup>2</sup> :** 1 392,00€

*Prix en euros hors taxe, hors frais d'agence en sus.*

## Description générale

A VENDRE, Centre Chalon, proximité toutes commodités, écoles, commerces, gare etc.. Bureaux de 97 m<sup>2</sup> composés d'un grande pièce, 3 bureaux fermés, un cuisine, sanitaire. 3 places de parking privés (30.000) possibilité de dissocier les bureaux et les places. Travaux à prévoir pour remise au gout du jour. Une cave Possibilité de faire un appartement

## Accessibilité

A6 échangeur Sud (5 min)

## Informations techniques

- Date de disponibilité : **20/12/24 00:00**
- Type localisation : **centre ville**
- Surface développée : **97m<sup>2</sup>**
- Nombre de stationnements extérieurs : **1**
- Aides à finalité régionale : **Oui**

**Ce bien est proposé par :**



Réf: 71\_0568