

# Vente locaux d'activité 3965m<sup>2</sup>, Saint-Loup-de-Vareennes - Saône-et-Loire

## Bourgogne-Franche-Comté

[https://aer-bfc.com/offre-immobiliere/?offre=49170224700017-71\\_0583](https://aer-bfc.com/offre-immobiliere/?offre=49170224700017-71_0583)

**Type de transaction :** Vente

**Nature du bien :** Bâtiment/Local

**Type de bien :** Locaux d'activité

**Type d'activité :** Commerce

**Surface développée :** 3965m<sup>2</sup>

**Département :** Saône-et-Loire

**Localisation :** 71240 Saint-Loup-de-Vareennes

**Prix de vente :** 2 700 000,00€

**Prix de vente / m<sup>2</sup> :** 681,00€

*Prix en euros hors taxe, hors frais d'agence en sus.*

## Description générale

A VENDRE Produit exceptionnel en bordure de la N6. Un ensemble immobilier de 3965 m<sup>2</sup> environ composé d'un magnifique show-room entièrement vitré, une partie bureaux, locaux sociaux, archives et un atelier de 1500 m<sup>2</sup> avec plusieurs fosses. 11 portes sectionnelles Terrain de 14000 m<sup>2</sup> à usage de parking et aire de manœuvre

## Accessibilité

A6 échangeur Sud (5 min)

## Informations techniques

- Surface développée : **3965m<sup>2</sup>**
- Accès PMR : **Oui**
- Pont roulant : **Oui**
- Aides à finalité régionale : **Oui**

**Ce bien est proposé par :**



Réf: 71\_0583