

Vente/Location entrepôt/atelier 750m², Chalon-sur-Saône - Saône-et-Loire

Bourgogne-Franche-Comté

https://aer-bfc.com/offre-immobiliere/?offre=49170224700017-71_0678

Type de transaction : Vente/Location

Nature du bien : Bâtiment/Local

Type de bien : Entrepôt/atelier

Type d'activité : Industrie

Surface développée : 750m²

Département : Saône-et-Loire

Localisation : 71100 Chalon-sur-Saône

Loyer/mois : 42 000,00€

Prix en euros hors taxe, hors frais d'agence en sus.

Description générale

A LOUER Local d'activité 750 m² Au sein de la zone industrielle Nord de Chalon, un local d'activité d'environ 750 m² offrant divers espaces de travail (ateliers, bureaux, locaux sociaux, stockage) Ce local propose : Dalle béton / porte sectionnelle / HSP env 5 mètres / accès aisé / 2 ponts roulants 2 T Sa forme rectangulaire (50 x15) le rends facile d'utilisation et sa localisation en cœur de zone le place proche des axes routiers principaux. Une opportunité rare dans cette zone. Également disponible en location avec option d'achat.

Accessibilité

Autoroute 5 min

Informations techniques

- Date de disponibilité : **20/08/25 00:00**
- Type localisation : **périphérie**
- Surface développée : **750m²**
- Climatisation : **Oui**
- Portes sectionnelles : **Oui**
- Pont roulant : **Oui**
- Aides à finalité régionale : **Oui**

Contexte situation

3 lignes de bus Gare à 15 min

Ce bien est proposé par :



Réf : 71_0678