

Vente entrepôt/atelier 750m², Chalon-sur-Saône - Saône-et-Loire

Bourgogne-Franche-Comté

https://aer-bfc.com/offre-immobiliere/?offre=49170224700017-71_0679

Type de transaction : Vente

Nature du bien : Bâtiment/Local

Type de bien : Entrepôt/atelier

Type d'activité : Industrie

Surface développée : 750m²

Département : Saône-et-Loire

Localisation : 71100 Chalon-sur-Saône

Prix de vente : 540 000,00€

Prix de vente / m² : 720,00€

Prix en euros hors taxe, hors frais d'agence en sus.

Description générale

A VENDRE En plein cœur de la zone industrielle Nord de Chalon, un local d'activité de 750 m² env offrant divers espaces de travail (ateliers, bureaux, locaux sociaux, stockage). Ce local propose : Dalle béton / porte sectionnelle / HSP environ 5 mètres / accès aisé / en bonus 2 ponts roulants 1 T et 2 T. Sa forme rectangulaire (50x15) facilite son utilisation et sa localisation en cœur de zone le place proche des axes routiers principaux. Une belle opportunité dans cette zone. Également disponible en location avec option d'achat.

Accessibilité

Autoroute 5 min

Informations techniques

- Date de disponibilité : **27/09/25 00:00**
- Type localisation : **périphérie**
- Surface développée : **750m²**
- Climatisation : **Oui**
- Portes sectionnelles : **Oui**
- Pont roulant : **Oui**
- Aides à finalité régionale : **Oui**

Contexte situation

3 lignes de bus Gare à 15 min

Ce bien est proposé par :



Réf : 71_0679