

Location 107m², Chalon-sur-Saône - Saône-et-Loire

Bourgogne-Franche-Comté

<https://aer-bfc.com/offre-immobiliere/?offre=51004439900051-7273>

Type de transaction : Location

Nature du bien : Bâtiment/Local

Surface développée : 107m²

Département : Saône-et-Loire

Localisation : 71100 Chalon-sur-Saône

Loyer/mois : 2 100,00€

Loyer/an : 25 200,00€

Prix en euros hors taxe, hors frais d'agence en sus.

Description générale

A louer, emplacement N°1 ! Ce local commercial de 107 m², idéalement situé en plein centre-ville, visibilité maximale grâce à ses grandes vitrines en angle de rue. L'agencement intérieur est récent et fonctionnel, climatisation réversible et accès PMR, garantissant un confort optimal pour vos clients. Profitez de la dynamique commerciale de ce secteur en pleine effervescence, à proximité immédiate de nombreuses enseignes nationales qui attirent un flux constant de visiteurs et de clients. C'est une belle occasion à ne pas manquer pour donner un nouvel élan à votre activité. N'attendez plus pour visiter ce local qui pourrait devenir le cœur de votre projet entrepreneurial !

Accessibilité

CHALON SUR SAONE

Informations techniques

- Surface développée : **107m²**
- Aides à finalité régionale : **Oui**

Ce bien est proposé par :