

# Vente locaux d'activité 309m<sup>2</sup>, Serre-les-Sapins - Doubs

## Bourgogne-Franche-Comté

<https://aer-bfc.com/offre-immobiliere/?offre=72282010700067-FC-BES-17209-EZ>

**Type de transaction :** Vente

**Nature du bien :** Bâtiment/Local

**Type de bien :** Locaux d'activité

**Surface développée :** 309m<sup>2</sup>

**Département :** Doubs

**Localisation :** 25770 Serre-les-Sapins

**Prix de vente :** 350 000,00€

**Prix de vente / m<sup>2</sup> :** 1 133,00€

*Prix en euros hors taxe, hors frais d'agence en sus.*

## Description générale

L'agence Square Habitat vous propose en exclusivité la vente d'un bâtiment d'activité / production et / ou stockage d'une surface totale de 309m<sup>2</sup>. Le bien est aménagé comme suit : - Au RDC, un vaste espace de production / stockage, un sanitaire et une salle de pause / kitchenette. - Au R+2 : 3 bureaux dont 2 entièrement aménagés. Les bureaux profitent d'une climatisation réversible. 2 portes sectionnes. 6 places de parking. Site entièrement clos et sécurisé. Système de vidéosurveillance et alarme anti intrusion. Eclairage LED. Fibre optique. Prix du bien : 350 000 euros (+10%TTC d'honoraires charge acquéreur). (10.00 % honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.)

## Accessibilité

SERRE LES SAPINS ZONE EURESPACE

## Informations techniques

- Surface développée : **309m<sup>2</sup>**

## Prestations / Services

Ce bien est proposé par :

Réf : FC-  
BES-17209-EZ

