

Vente locaux d'activité 940m², Besançon - Doubs

Bourgogne-Franche-Comté

<https://aer-bfc.com/offre-immobiliere/?offre=72282010700067-FC-BES-17525-2-EZ>

Type de transaction : Vente

Nature du bien : Bâtiment/Local

Type de bien : Locaux d'activité

Surface développée : 940m²

Département : Doubs

Localisation : 25000 Besançon

Prix de vente : 750 000,00€

Prix de vente / m² : 798,00€

Prix en euros hors taxe, hors frais d'agence en sus.

Description générale

L'agence Square Habitat vous propose à la vente sur la Commune de BESANCON (secteur EST): Un local d'activité / entrepôt d'une surface totale de 940m² composé : - de 3 grands espaces avec portes sectionnelles multiples. -Une partie locaux sociaux / techniques (10,8m²) avec arrivée d'eau. Le bien est édifié sur un terrain d'environ 8 763m² comprenant parkings et entreposage extérieur. L'entrepôt fait parti d'un ensemble immobilier dédié aux professionnels de 6 bâtiments sur plus de 22 911m² de terrain. Le site est entièrement clôturé et sécurisé avec une entrée indépendante. L'accessibilité se veut très aisée avec un parking relais en mitoyenneté et le tram à proximité immédiate. L'emplacement du bien offre une belle visibilité de l'ensemble. CONDITIONS DE LA VENTE : - Prix du bien : 750 000 euros. -Honoraires en sus : 6%HT du prix du bien soit 45 000 euros HT (TVA en sus). Nous contacter pour de plus amples informations. (7.20 % honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.)

Accessibilité

BESANCON

Informations techniques

- Surface développée : **940m²**

Prestations / Services

Ce bien est proposé par :



Réf : FC-

BES-17525-2-EZ