

Vente 800m², Cézy - Yonne

Bourgogne-Franche-Comté

https://aer-bfc.com/offre-immobiliere/?offre=89145925700012-89_000067

Type de transaction : Vente

Nature du bien : Bâtiment/Local

Type d'activité : Logistique

Surface développée : 800m²

Département : Yonne

Localisation : 89410 Cézy

Prix de vente : 220 000,00€

Prix de vente / m² : 275,00€

Prix en euros hors taxe, hors frais d'agence en sus.

Description générale

JOIGNY, tout proche sur la commune de CEZY, au bord de la D606 à 1 km / Autoroute A6 à 10km. Bâtiment de bonne facture toujours entretenu des années 90 d'une surface d'environ 800m² en toiture bac acier isolé, bardage murs acier isolé. Composé de deux bureaux, d'un réfectoire et de vestiaires toilettes ho/fe. Circuit air comprimé et chauffage gaz. Idéal artisan, ou entreprise type TPE. Son terrain de 3297m² permet une utilisation extérieure. Libre en février 2025. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://www.georisques.gouv.fr>

Accessibilité

D606/A6

Informations techniques

- Date de disponibilité : **27/09/25 00:00**
- Surface développée : **800m²**
- Année de construction :
- Zone de revitalisation rurale : **Oui**

Ce bien est proposé par :



