

# Location bureaux 183m<sup>2</sup>, Sens - Yonne

## Bourgogne-Franche-Comté

[https://aer-bfc.com/offre-immobiliere/?offre=89145925700012-89\\_000086](https://aer-bfc.com/offre-immobiliere/?offre=89145925700012-89_000086)

**Type de transaction :** Location

**Nature du bien :** Bâtiment/Local

**Type de bien :** Bureaux

**Type d'activité :** Services

**Surface développée :** 183m<sup>2</sup>

**Département :** Yonne

**Localisation :** 89100 Sens

**Loyer/mois :** 17 400,00€

Prix en euros hors taxe, hors frais d'agence en sus.

## Description générale

SENS, zone industrielle des Vauguillettes, beau plateau à l'état brut d'environ 184m<sup>2</sup> à louer au premier étage dans un bâtiment neuf. Belle luminosité Idéal pour installer vos bureaux ! Stationnements privés en façade. Disponible immédiatement. Faibles charges Ouverture de votre agence ARTHUR LOYD à SENS (89100) spécialisée dans l'immobilier d'entreprises (bureaux, locaux commerciaux, locaux d'activités, entrepôts). Plusieurs lots disponibles, contactez nous au 06 42 14 59 77. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://www.georisques.gouv.fr>

## Accessibilité

SENS, zone industrielle des Vauguillettes

## Informations techniques

- Date de disponibilité : **23/01/26 00:00**
- Type localisation : **zone d'activités**
- Surface développée : **183m<sup>2</sup>**
- Aides à finalité régionale : **Oui**

## Ce bien est proposé par :



Réf : 89\_000086