

Location 326m², Auxerre - Yonne

Bourgogne-Franche-Comté

https://aer-bfc.com/offre-immobiliere/?offre=89145925700012-89_00068_F

Type de transaction : Location

Nature du bien : Bâtiment/Local

Type d'activité : Logistique

Surface développée : 326m²

Département : Yonne

Localisation : 89000 Auxerre

Loyer/mois : 30 758,00€

Prix en euros hors taxe, hors frais d'agence en sus.

Description générale

AUXERRE Exclusivité ! RARE DISPONIBILITE IMMEDIATE ! Commune de VENOY, à deux minutes sortie n°20 Autoroute A6, développement d'un parc immobilier de locaux d'activités neufs sur 3 bâtiments de 4723 m² et 2379 m² divisibles à partir de 288 m² bureaux en mezzanine inclus et parkings en façade ! Exceptionnel emplacement, visibilité autoroute de la zone d'activités. Hauteur 6m45, porte sectionnelle 3mx3,5m ! Artisans, entreprises de services.....Réservez votre lot rapidement ! Site sécurisé. Le plot présenté ici correspond à 240m² d'entrepôt et 86m² de bureaux en mezzanine. Cellule livrée aménagée. POSSIBILITE DE SURFACE PLUS IMPORTANTE EN PLUSIEURS LOTS OPPORTUNITE UNIQUE SUR AUXERRE. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://www.georisques.gouv.fr>

Accessibilité

A6

Informations techniques

- Date de disponibilité : **20/02/26 00:00**
- Surface développée : **326m²**
- Année de construction :
- Aides à finalité régionale : **Oui**

Ce bien est proposé par :



Réf : 89_00068_F