

Vente entrepôt/atelier 806m², Besançon - Doubs

Bourgogne-Franche-Comté

https://aer-bfc.com/offre-immobiliere/?offre=94625003200053-25_0337

Type de transaction : Vente

Nature du bien : Bâtiment/Local

Type de bien : Entrepôt/atelier

Type d'activité : Industrie

Surface développée : 806m²

Département : Doubs

Localisation : 25000 Besançon

Prix de vente : 1 200 000,00€

Prix de vente / m² : 1 489,00€

Prix en euros hors taxe, hors frais d'agence en sus.

Description générale

BESANCON - Spécial Investisseur Un ensemble immobilier actuellement à usage de discothèque constitué de: - Un bâtiment de trois niveaux comprenant :- au rez de chaussée : accueil et vestiaires, local technique, local DJ, salle 1, sanitaires, salle 2, local technique climatisé, locaux techniques, dégagements, chaufferie; - au niveau 2 : mezzanine, régie lumière, dégagement, réserve, sanitaires hommes et femmes; - au niveau 3 : palier et dégagement, local climatisation, vestiaire, bureau, sanitaires. - Un bâtiment annexe à usage technique : rangement de matériel et transformateur EDF.Terrain à usage de parking.

Accessibilité

RN57: Immediate inférieur à 1min

Informations techniques

- Date de disponibilité : **14/03/26 00:00**
- Type localisation : **périphérie**
- Surface développée : **806m²**

Ce bien est proposé par :

CBRE COVA Pro
MEMBRE INDÉPENDANT DU RESEAU CBRE

Réf : 25_0337