

# Vente entrepôt/atelier 6559m<sup>2</sup>, Ney - Jura

## Bourgogne-Franche-Comté

[https://aer-bfc.com/offre-immobiliere/?offre=94625003200053-39\\_0056](https://aer-bfc.com/offre-immobiliere/?offre=94625003200053-39_0056)

**Type de transaction :** Vente

**Nature du bien :** Bâtiment/Local

**Type de bien :** Entrepôt/atelier

**Type d'activité :** Industrie

**Surface développée :** 6559m<sup>2</sup>

**Département :** Jura

**Localisation :** 39300 Ney

**Prix de vente :** 1 995 000,00€

**Prix de vente / m<sup>2</sup> :** 304,00€

*Prix en euros hors taxe, hors frais d'agence en sus.*

## Description générale

Secteur CHAMPAGNOLE SUD Sur un foncier de 24 229 m<sup>2</sup> un ensemble immobilier d'env. 6 600 m<sup>2</sup> composé d'une partie bureaux sur 2 niveaux d'env 1 200 m<sup>2</sup>, d'un hall de production d'env. 3 000 m<sup>2</sup>, d'une partie stockage grande hauteur d'env 1 500 m<sup>2</sup>, d'une partie stockage et technique d'env 900 m<sup>2</sup> et de locaux sociaux. Parking > 70 places de stationnement Accès PL et porte sectionnelles de plain pied Chauffage par chaudière fioul / radiateur et radiant + Dalle chauffante par électricité sur une partie du bâtiment Résiduel de foncier constructible

## Accessibilité

Facile A36 - 5 min

## Informations techniques

- Date de disponibilité : **29/03/25 00:00**
- Surface développée : **6559m<sup>2</sup>**
- Aides à finalité régionale : **Oui**

## Ce bien est proposé par :

**CBRE** Desaulles  
Membre indépendant du réseau CBRE  
Réf : 39\_0056