

# Vente entrepôt/atelier 6559m², Ney - Jura

## **Bourgogne-Franche-Comté**

https://aer-bfc.com/offre-immobiliere/?offre=94625003200053-39\_0056

Type de transaction : Vente
Nature du bien : Bâtiment/Local
Type de bien : Entrepôt/atelier
Type d'activité : Industrie
Surface développée : 6559m²

**Département : Jura** 

Localisation: 39300 Ney

Prix de vente: 1 995 000,00€

Prix de vente / m2: 304,00€

Prix en euros hors taxe, hors frais d'agence en sus.

## Description générale

Secteur CHAMPAGNOLE SUD Sur un foncier de 24 229 m² un ensemble immobilier d'env. 6 600 m² composé d'une partie bureaux sur 2 niveaux d'env 1 200 m², d'un hall de production d'env. 3 000 m², d'une partie stockage grande hauteur d'env 1 500 m², d'une partie stockage et technique d'env 900 m² et de locaux sociaux. Parking > 70 places de stationnement Accès PL et porte sectionnelles de plain pied Chauffage par chaudière fioul / radiateur et radiant + Dalle chauffante par électricité sur une partie du bâtiment Résiduel de foncier constructible

#### Accessibilité

Facile A36 - 5 min

## Informations techniques

• Date de disponibilité : 12/11/25 00:00

Surface développée : 6559m²
Aides à finalité régionale : Oui

### Ce bien est proposé par :

CBRE COVA Pro

Réf: 39 0056