

# Location entrepôts/ateliers 954m<sup>2</sup>, Lons-le-Saunier - Jura (39)

## Bourgogne-Franche-Comté

<https://aer-bfc.com/offre-immobiliere/location-entrepots-ateliers-954m2-lons-le-saunier-jura-39-3190/>

**Type de transaction :** Location

**Type de bien :** Entrepôts/ateliers

**Type d'activité :** Services

**Surface développée :** 954m<sup>2</sup>

**Département :** Jura (39)

**Localisation :** Lons-le-Saunier



## Description générale

En zone industrielle de Lons-le-Saunier, à louer bâtiment en bon état de 954 m<sup>2</sup> sur un terrain de 2150 m<sup>2</sup> - (bureaux, ateliers, coin cuisine, toilettes...).

Ateliers : 855 m<sup>2</sup>

Bureaux : 53 m<sup>2</sup>

Coin cuisine toilettes : 11 m<sup>2</sup>

Chaufferie local cuve : 9 m<sup>2</sup>

Bâtiment destiné à ces activités : artisanale, commerciale, tertiaire

Libre sous délais

## Description technique

- DPE énergie : classe C
- Année de construction : 1970
- Etat général : bon état

Equipements :

- chauffage (fioul)
- sanitaires
- câblage réseau informatique
- 8 places de stationnement
- accès personnes à mobilité réduite
- portes sectionnelles
- rideau de protection

Réseaux :

- eau
- assainissement des eaux-usées
- internet haut-débit

---

## Accessibilité

- Proche de l'autoroute A39
- Proche de la RN 1083

---

## Gestionnaires

