

# Achat locaux d'activités 5091m<sup>2</sup>, Morez des Hauts de Bienne - Jura (39)

## Bourgogne-Franche-Comté

<https://aer-bfc.com/offre-immobiliere/achat-locaux-dactivites-5091m2-morez-des-hauts-de-bienne-jura-39-5154/>

**Type de transaction :** Achat

**Type de bien :** Locaux d'activités

**Type d'activité :** Industrie / Logistique / Services / R&D / Autres

**Surface développée :** 5091m<sup>2</sup>

**Département :** Jura (39)

**Localisation :** Morez des Hauts de Bienne



## Description générale

Bâtiment industriel situé dans le Parc du Haut jura :

- Bâtiment de bon aspect général
- Construction de qualité
- Peu d'aménagement spécialisé du fait de l'activité
- Construction de qualité traditionnelle permettant un changement de destination aisé
- Bâtiment divisé en deux parties distinctes
- Règlement de zone peu restrictif permettant un changement de destination à usage d'habitation.

## Prestations / Services

FTTH est en projet.

## Description technique

- Sous-sol: 405.50 m<sup>2</sup>
- Rez-de-chaussée : 1591 m<sup>2</sup>
- 1er étage : 1551 m<sup>2</sup>
- 2eme étage :1029 m<sup>2</sup>
- 3eme étage :50 m<sup>2</sup>

## Accessibilité

- 1h de Genève