

# Vente terrain 5,0 ha, Garchizy - Nièvre

## Bourgogne-Franche-Comté

<https://aer-bfc.com/offre-immobiliere/?offre=24580440600107-BSMAT>

**Type de transaction :** Vente

**Nature du bien :** Terrain

**Type d'activité :** Artisanat, Industrie, Logistique

**Surface terrain :** 5,0 ha

**Département :** Nièvre

**Localisation :** 58600 Garchizy

## Description générale

Une offre foncière de 5 hectares sur le Parc d'activités ex-BSMAT.

Une offre dédiée à l'industrie et la logistique, le parc d'activités compte 1 entreprise et 400 salariés.

## Accessibilité

Accès échangeur autoroutier de l'A77 à proximité

Desservi par le réseau de bus Axe Clermont-Ferrand - Montpellier (A75)

Paris : 2h20 Lyon : 3h00 (par route)

Gare de Nevers : 18min (1h50 de Paris - 13 liaisons quotidiennes directes)

Aéroport ouvert à l'aviation d'affaire de Nevers-Fourchambault : 10min Aéroports de Paris : 2h

## Informations techniques

- Type localisation : **zone d'activités**
- Surface développée : **50000m<sup>2</sup>**
- Surface divisible : **Oui**
- Surface du terrain : **50000m<sup>2</sup>**
- Aides à finalité régionale : **Oui**

## Description technique

Superficie totale des terrains de 5 ha.

## Prestations / Services

Services de proximité : Zone commerciale, restaurants Connectivité : Très haut débit

Ce bien est proposé par :

