

Vente terrain 8,2 ha, Nevers - Nièvre

Bourgogne-Franche-Comté

https://aer-bfc.com/offre-immobiliere/?offre=24580440600107-NEVERS_EST

Type de transaction : Vente

Nature du bien : Terrain

Type d'activité : Artisanat, Industrie, Logistique

Surface terrain : 8,2 ha

Département : Nièvre

Localisation : 58000 Nevers

Prix de vente / m² : 10,00€

Prix en euros hors taxe, hors frais d'agence en sus.

Description générale

Une offre foncière de 8,2 hectares sur le Parc d'activités de Nevers-Est.

Une offre dédiée à l'industrie, le parc d'activités compte 60 entreprises et 2 100 salariés.

Accessibilité

Accès direct sur échangeur autoroutier de l'A77

Desservi par le réseau de bus

Axe Clermont-Ferrand - Montpellier (A75)

Paris : 2h20 Lyon : 3h20 (par route)

Gare de Nevers : 15min (1h50 de Paris - 13 liaisons quotidiennes directes)

Aéroport ouvert à l'aviation d'affaire de Nevers-Fourchambault : 10min

Aéroports de Paris : 2h

Informations techniques

- Type localisation : **centre ville**
- Surface développée : **82000m²**
- Surface divisible : **Oui**
- Surface du terrain : **82000m²**
- Aides à finalité régionale : **Oui**

Description technique

Superficie totale des terrains de 8,2 ha.

Plusieurs tailles de parcelles disponibles :

- Lots de 1500 à 4000 m²

- 8 parcelles de 3000 à 14 000 m²

Prestations / Services

Services de proximité : Commerces, restaurant d'entreprises Connectivité : Très haut débit

Ce bien est proposé par :

