

# Vente terrain 6,0 ha, Rioz - Haute-Saône

## Bourgogne-Franche-Comté

<https://aer-bfc.com/offre-immobiliere/?offre=24700070600066-70447NO>

**Type de transaction :** Vente

**Nature du bien :** Terrain

**Type d'activité :** Artisanat; Industrie; Logistique; Services

**Surface terrain :** 6,0 ha

**Département :** Haute-Saône

**Localisation :** 70190 Rioz

**Prix de vente / m<sup>2</sup> :** 16,00€

*Prix en euros hors taxe, hors frais d'agence en sus.*

## Description générale

6 hectares disponible dans la zone Parc d'activités 3R - Rioz Nord-Ouest

Rioz dispose de 3 zones d'activités avec plus de 100 entreprises et 2 hôtels d'entreprises. De nombreux services sont disponibles sur place : crèche, écoles, collège, commerces, poste, banques, restaurants, associations sportives et culturelles, piscine, gymnase, dojo...

## Accessibilité

La zone d'activités bénéficie d'une localisation géographique stratégique : accès direct à la RN57, sur l'axe Vesoul/Besançon, à 15 min de l'A36 et 20 minutes de la Gare TGV Besançon Franche-Comté

## Informations techniques

- Type localisation : **zone d'activités**
- Surface développée : **60000m<sup>2</sup>**
- Surface divisible : **Oui**
- Surface du terrain : **60000m<sup>2</sup>**
- Electricité : **Oui**
- Eau : **Oui**
- Gaz : **Oui**
- Fibre optique : **Oui**

## Prestations / Services

Terrain viabilisé (réseaux, gaz, fibre optique)

**Ce bien est proposé par :**



Réf : 70447NO