

# Vente terrain 5,6 ha, Montceau-les-Mines - Saône-et-Loire

## Bourgogne-Franche-Comté

<https://aer-bfc.com/offre-immobiliere/?offre=24710029000011-71306PR>

**Type de transaction :** Vente

**Nature du bien :** Terrain

**Type d'activité :** Industrie, Logistique

**Surface terrain :** 5,6 ha

**Département :** Saône-et-Loire

**Localisation :** 71300 Montceau-les-Mines

## Description générale

Votre zone d'activité dédié aux activités industrielles et logistiques

Au sud de la région Bourgogne-Franche-Comté, le **Prélong** est une zone d'activités dédiée aux activités industrielles et logistiques. Située sur l'axe Centre Europe Atlantique (RCEA), cette zone bénéficie d'une très bonne desserte. Le Prélong se trouve à proximité du cœur de ville de Montceau et de Mecateamcluster, un groupement d'entreprises dédié à la maintenance d'engins ferroviaires.

## Accessibilité

- Accès direct à la RCEA - Route Centre Europe Atlantique à caractère semi autoroutier
- Autoroute A6 à 29 minutes
- Gare SNCF de Montceau-les-Mines à 5 minutes
- Gare TGV du Creusot Montceau à 17 minutes
- Aéroport Lyon Saint-Exupéry à 1h56

## Informations techniques

- Type localisation : **zone d'activités**
- Surface développée : **56000m<sup>2</sup>**
- Surface divisible : **Oui**
- Surface du terrain : **56000m<sup>2</sup>**
- Aides à finalité régionale : **Oui**

**Ce bien est proposé par :**

