

Vente/Location bureaux 2043m², Fontaine-lès-Dijon - Côte-d'Or

Bourgogne-Franche-Comté

<https://aer-bfc.com/offre-immobiliere/?offre=38077372100036-165952>

Type de transaction : Vente/Location

Nature du bien : Bâtiment/Local

Type de bien : Bureaux

Type d'activité : Services

Surface développée : 2043m²

Département : Côte-d'Or

Localisation : 21121 Fontaine-lès-Dijon

Description générale

Bâtiment D (bureaux), au sein d'un programme tertiaire (3 bâtiments) à édifier, à vendre ou à louer, se composant ainsi : - Divisible à partir de 70 m² - RDC bas : 32 m² - RDC haut : 394 m² - 1er étage : 814 m² - 2ème étage 814 m² Locaux professionnels bénéficiant de 58 emplacements privatifs (ratio : 1/35 m²)

Accessibilité

Accès aisé en véhicules et transports en commun

Informations techniques

- Surface développée : **2043m²**
- Surface divisible : **Oui**

Prestations / Services

Bâtiment ERP 5ème catégorie de type W. Acoustique de façade : réglementation Code du Travail. Plateaux livrés finis, non cloisonnés (principe de l'open-space)

Ce bien est proposé par :