

LE 11 MARS 2020

# communiqué de presse



## GAMMEO, spécialiste de la gestion en ligne des parcs immobiliers, s'implante à Dijon, en Bourgogne-Franche-Comté

*Créée par deux nantais, la start-up GAMMEO, choisit de poursuivre le développement de son activité, à Dijon, pour bénéficier du dynamisme économique de l'Est de la France. GAMMEO bénéficie de l'accompagnement de l'Agence Economique Régionale de Bourgogne-Franche-Comté (AER BFC), bras armé du Conseil régional de Bourgogne-Franche-Comté et de son partenaire, Dijon Métropole, pour passer plus aisément les étapes clés de la vie de l'entreprise et faire face à un fort développement.*

### **GAMMEO, une start-up qui simplifie la vie des gestionnaires immobiliers**

Créée en 2013, la start-up nantaise conçoit GAMMEO, **une offre de services de gestion de bâtiments tertiaires s'appuyant sur le développement d'une plateforme web**. La start-up fait ses premières armes dans l'Ouest de la France où elle signe, notamment, des contrats avec des gestionnaires de bâtiments tels que LNA Santé et EMERA, 2 groupes familiaux français, spécialisés dans la



Nicolas Le Pochat, l'un des co-fondateurs de GAMMEO

gestion de bâtiments de santé et médico-sociaux. Les collectivités locales et les réseaux de magasins font également appels à ses services innovants.

**Forte d'une croissance à deux chiffres**, la start-up a décidé de renforcer sa présence sur tout le territoire, depuis l'Est de la

France, pour toucher de nouveaux clients. Déjà conquise par la Bourgogne-Franche-Comté et sa capitale - l'épouse d'un des co-fondateurs est d'origine dijonnaise - l'entreprise a choisi de s'installer au centre-ville de la métropole. Le « village by CA », contacté en premier lieu, a dirigé la start-up vers deux de ses partenaires, l'AER BFC et

Dijon Métropole.

Nicolas le Pochat, l'un des fondateurs de GAMMEO, précise : « **avec l'aide de l'AER BFC et de Dijon Métropole, nous avons pu nous installer dans des locaux qui répondent à nos besoins** et ce, dans des délais raisonnables. Ils ont également organisé pour nous un tour de table financier pour faire avancer plus vite notre projet. Outre le positionnement géographique stratégique de la région, proche de Rhône-Alpes et du sud de la France, nous avons également voulu nous installer dans une ville universitaire pour recruter nos futurs salariés. **La qualité de vie** a été un autre critère décisif car il permet la fidélisation de nos collaborateurs. En effet, dans des villes bien plus contraignantes comme Paris ou Lyon, les recruteurs de talents sont soumis à une rude concurrence. Et enfin, l'écosystème start-up de la métropole est bien identifié par les jeunes talents ce qui nous permet de **recruter dans de bonnes conditions**. »

L'entreprise a recruté, localement, 3 des 4 informaticiens dont elle avait besoin portant ainsi son effectif dijonnais à 8 salariés. Ces derniers viennent compléter l'équipe nantaise de 3 personnes et d'un autre de leur salarié, rattaché à leur succursale parisienne.

### **contact presse**

Karine Hernandez  
AER BFC

Tél : 03 80 40 33 86 - 06 70 09 02 33  
khernandez@aer-bfc.com



## communiqué de presse

### GAMMEO, 10 minutes quotidiennes pour sécuriser les bâtiments

L'application de pilotage de parcs immobiliers GAMMEO porte le nom éponyme de sa société. Elle doit son nom à la volonté de ses fondateurs d'y intégrer l'acronyme GMAO signifiant dans le jargon du métier « Logiciel de Gestion de Maintenance assistée par Ordinateur ». En effet, grâce à leur plateforme, les services techniques des bâtiments ou leurs directeurs immobiliers peuvent gérer



2 des 4 contraintes qui pèsent sur les gestionnaires de bâtiments, **le risque incendie et la légionellose**. Une dizaine de modules accompagnent le gestionnaire dans le suivi, au quotidien, de son parc de bâtiments ou de leur unique bâtiment pour les gestionnaires les plus modestes.

Nicolas le Pochat explique : « l'idée de GAMMEO est venue d'un simple constat : **la complexification à outrance de la réglementation de l'exploitation immobilière**. Il existe sur le marché des logiciels très complexes, inaccessibles au plus grand nombre. 95% des gestionnaires d'immobilier utilisent d'ailleurs un simple tableur bureautique pour réaliser des tâches de plus en plus complexes et nombreuses ! C'est étonnant car par analogie, c'est comme si sur un chantier, tout le monde utilisait un outil comme le tournevis plutôt qu'une visseuse-dévisseuse ! Un po-

tentiel énorme de clients s'ouvre à nous. La plateforme GAMMEO guide les gestionnaires dans leur vie professionnelle quotidienne et leur permet de visualiser, en un coup d'œil, les graphiques de consommation énergétique, les critères de prolifération de la légionelle, de sécurité, de conformité ou encore tous les rappels des dates d'intervention automatisées par la plateforme selon l'activité du bâtiment mais aussi les contrats à terme, les interventions préventives ou correctives, les travaux... La formation à l'outil est rapide car notre interface utilisateur est très ergonomique. Et enfin, pour éviter tout manquement, en plus des alertes automatisées par la plateforme, notre équipe contacte les gestionnaires lorsque leurs voyants sont au rouge ».

**GAMMEO intègre toutes les réglementations autour de la sécurité incendie et de la légionellose**. Il conduit, étape par étape, le gestionnaire ou le service technique dans les multiples tâches de surveillance et d'intervention qui lui sont assignées. Il permet de centraliser les informations, la traçabilité, la conformité des actions de maintenance et la maîtrise des risques. Cette plateforme est déjà très utilisée par les gestionnaires d'EPHAD, de maisons de santé...

Avec un **portefeuille de plus de 2 millions de mètres carrés qui s'agrandit déjà de nouveaux clients dijonnais**, et qui devrait doubler en 2020 et 2021, la start-up GAMMEO a un bel avenir devant elle. Son marché potentiel touche en effet 95% des gestionnaires immobiliers non équipés. A l'initiative de l'AER BFC et Dijon Métropole, Gammeo doit rencontrer prochainement le Conseil régional de Bourgogne-Franche-Comté et Bpifrance qui présenteront les aides auxquelles l'entreprise serait éligible.

**La Région Bourgogne-Franche-Comté, l'AER BFC Dijon Métropole suivent de près la start-up pour anticiper les besoins spécifiques de cette entreprise à très forte croissance.**

### contact presse

Karine Hernandez

AER BFC

Tél : 03 80 40 33 86 - 06 70 09 02 33

khernandez@aer-bfc.com