

Toutes les clés  
pour m'installer !



# Ma vie

> EN BOURGOGNE-FRANCHE-COMTÉ

N° 2 - SÉRIE SPÉCIALE TERRITOIRES

## LA PUISAYE- FORTERRE, TERRE DE NATURE ET DE DÉVELOPPEMENT !



**PUISAYE  
FORTERRE**  
Communauté  
de communes  
*Terre de nature et  
de développement*

RÉGION  
BOURGOGNE  
FRANCHE  
COMTÉ

[www.attractive.bourgognefranche-comte.fr](http://www.attractive.bourgognefranche-comte.fr)



# La Puisaye-Forterre vous accueille en Bourgogne-Franche-Comté

**UNE RÉGION AUX PORTES DE PARIS ET LYON, DE LA SUISSE ET DE L'ALLEMAGNE...**



**14 gares TCV**

**1h34**

PARIS - DIJON (TRAJET TGV)

**2h08**

PARIS - BESANÇON (TRAJET TGV)

**9 autoroutes**

FORMANT UN CARREFOUR STRATÉGIQUE

**6 aéroports internationaux**

À PROXIMITÉ  
ET 2 AÉROPORTS RÉGIONAUX  
(DIJON BOURGOGNE ET DOLE JURA)

**1 330 km**

DE VOIES FLUVIALES  
DE RENOMMÉE INTERNATIONALE

**230 km**

DE FRONTIÈRE COMMUNE AVEC LA SUISSE  
> COOPÉRATION TRANSFRONTALIÈRE

**42 M d'habitants**

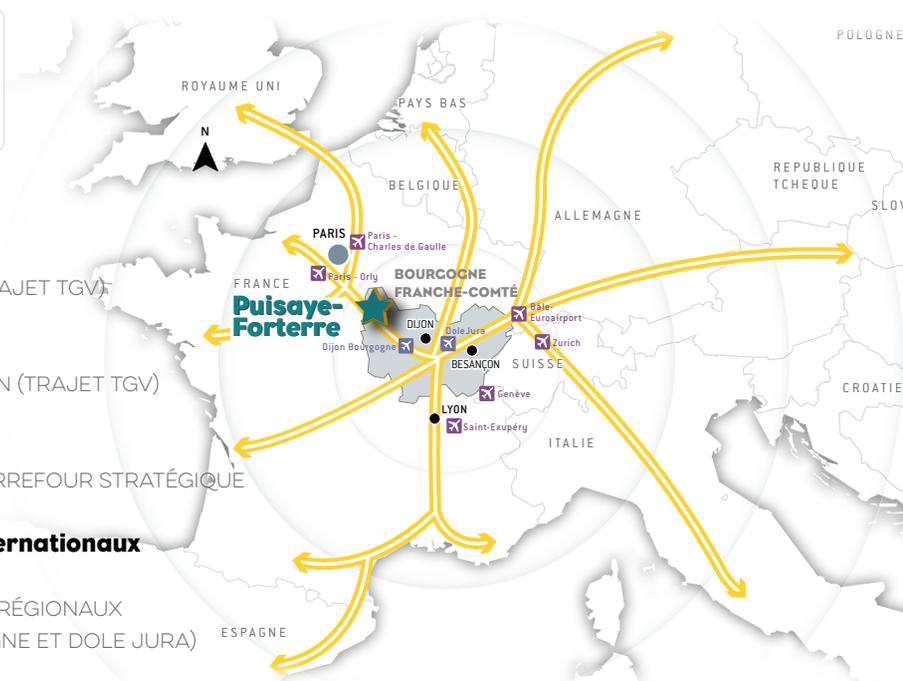
À MOINS DE 4H DU BARYCENTRE DE  
LA BOURGOGNE-FRANCHE-COMTÉ

**367 200**

ENTREPRISES

**1,3 million**

D'ACTIFS



## Sommaire

|   |    |
|---|----|
| Pourquoi mon coeur bat pour la Puisaye-Forterre ? .....                                       | 3  |
| Je m'installe en Puisaye-Forterre : comment faciliter mon arrivée ? .....                     | 6  |
| Je veux travailler, me former, étudier, quelles filières et formations sont accessibles ..... | 8  |
| Je veux m'implanter, entreprendre, quelles sont les opportunités ici ? .....                  | 10 |
| Je veux découvrir mon territoire, me ressourcer, quelles sorties incontournables ? .....      | 12 |
| La Bourgogne-Franche-Comté, un territoire accessible .....                                    | 14 |
| La Bourgogne-Franche-Comté, 1 région, 3 destinations .....                                    | 15 |
| La Bourgogne-Franche-Comté, sortez chez vous ! .....  | 16 |
| La Bourgogne-Franche-Comté, un environnement favorable pour les entreprises .....             | 17 |
| Et si tout (re)commençait ici ? (paroles d'élu·e·s) .....                                     | 19 |

# POURQUOI MON CŒUR BAT POUR LA PUISAYE-FORTERRE ?

## MON EXPÉRIENCE, MON QUOTIDIEN

### **Guillaume CERVEAU & Aymeric BARDOT**

PROFILS PRESTIGE

Toucy (89)

> Interview et photos réalisées par  
Emmanuel ROBERT-ESPALIEU

Ce matin-là, dans l'atelier de la ZA de Toucy, des hommes soudent, percent, poncent, et lissent à la main des barres de toutes tailles en laiton, Corten, ou inox poli miroir pour créer des cadres qui feront, une fois assemblés, des fenêtres grandioses, des baies et des vérandas majestueuses. Un endroit dénudé d'artifice où l'efficacité prédomine, mais où l'ambiance musicale des années 1980 révèle aussi un esprit dynamique, à l'image des deux amis de longue date qui dirigent la société Profils Prestige, spécialisée en menuiserie métallique fine haut de gamme.



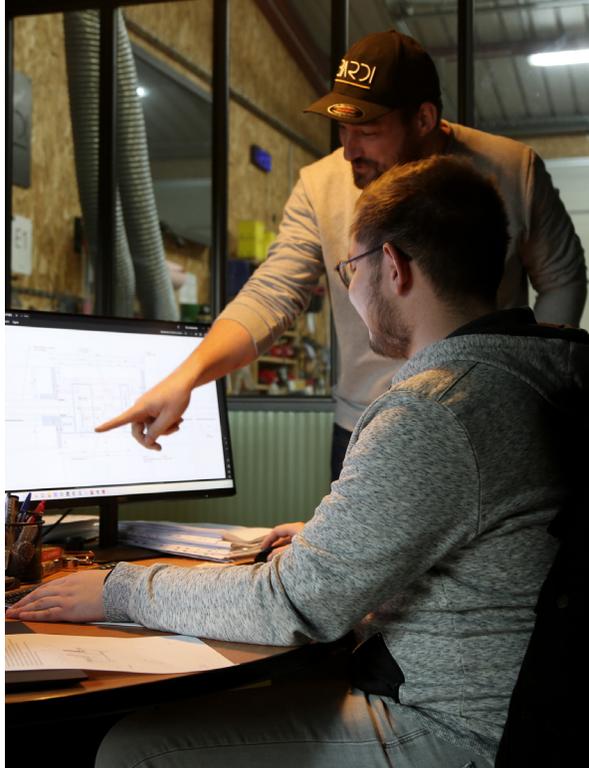
Guillaume Cerveau (à gauche) et Aymeric Bardot © ERE

Aymeric Bardot et Guillaume Cerveau se sont lancés en 2018. Distributeur achat-revente dans un premier temps pour la société italienne Secco Sistemi, ils se spécialisent dans l'étude de projet de fenêtre haut de gamme en amont. Les études de Profils Prestige doivent être à la hauteur de la réputation des profilés Secco à partir desquels ils travaillent. Des fenêtres au rendu parfait à l'œil, dont les matériaux d'excellence permettent une hauteur de 3 m 20, comme celles qui seront destinées au nouveau bureau de direction de la société Rolex en cours de fabrication ce jour-là. Un marché de luxe où seules une vingtaine d'entreprises tirent leur épingle du jeu. Mais la tendance semble au beau fixe pour Profils Prestige et les deux associés, qui emploient actuellement une quinzaine de salariés. Un nouveau bâtiment de 1 000 m<sup>2</sup> est en cours d'achat pour compléter l'actuel (300 m<sup>2</sup>). Plus de place pour des projets toujours plus grandioses, et pour valoriser « l'intelligence des mains » comme aime à l'appeler Guillaume, qui pourra s'exprimer avec plus d'aisance, pour toujours plus de perfection.

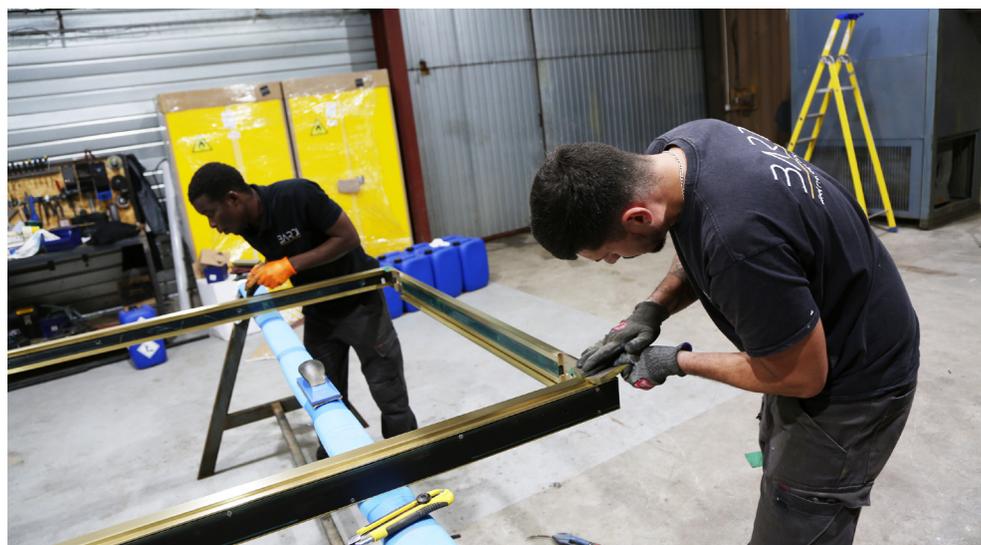


## QUELS SONT LES AVANTAGES DU TERRITOIRE ?

Un **lieu de travail en immersion dans la nature** est le premier argument qui leur vient à tous deux. Un cadre agréable ensuite, car il suffit de sortir du bâtiment et marcher 10 minutes pour se retrouver dans les bois. Un **régime de taxes avantageux**, continue l'un, plus pragmatique, sans parler du foncier très bon marché, renchérit l'autre, et **une main-d'œuvre locale disponible**. En effet, le nord de la Puisaye est parsemé d'une multitude de petits villages où réside une population en quête de travail et bien qualifiée, ou en tout cas efficace, selon les critères de la société et du secteur, avec 6 mois de formation en moyenne. Des personnes attirées par l'emploi local parce qu'attachées à leur région pour des raisons sentimentales mais aussi financières, d'autant plus que Profils Prestige propose des salaires plus hauts que la moyenne du secteur. Au point même d'attirer des personnes venant d'ailleurs. Et Aymeric de s'attarder sur la ville de Toucy : **bien placée, jamais de bouchon, les livraisons sont fluides, et le territoire est central, aux portes de l'autoroute et de l'axe Paris-Lyon**, critère important pour les profilés de fenêtre qui viennent d'Italie, sans oublier la **gare de Joigny à 30 min qui relie Paris en 1 h 15 de train**.



**De plus le secteur est desservi par la fibre**, autre point important quand plusieurs postes sont en activité en même temps et qu'il faut envoyer des gros fichiers comme des plans. Guillaume se souvient encore de l'époque pas si lointaine où ils se contentaient d'une Box 4G... Un choix d'implantation donc évident et plus aisé pour une société qui travaille dans le luxe et non dans l'économie de série qui pousse à l'externalisation, comme les menuiseries toujours plus nombreuses qui se limitent à la « pose ».



## ET QUELS SONT SES AVANTAGES SOUS UN ANGLE PLUS PERSONNEL ?

Ils sont nombreux ! Aymeric vient de Toucy, et Guillaume de Poilly-sur-Tholon l'attache à la Puisaye était déjà là. Et pour rien au monde ils ne bougeraient : **possibilité d'être propriétaire d'une maison sans se ruiner, travail à moins de 30 minutes en voiture, proximité avec Paris qui rend possible le télétravail une partie de la semaine...** Autant d'arguments qui défendent l'attractivité du territoire. **Sans oublier l'aspect humain de la vie locale due au tissu social.** Il est fréquent de croiser chez un commerçant un salarié ou un fournisseur, précise Aymeric. Rien de gênant. Cette vie « de village » incite à se dire les choses, agréables ou pas, les rapports humains sont donc plus francs. **Et puis il y a le sentiment de participer à l'économie locale,** argue encore Guillaume. Les budgets conséquents par rapport aux autres branches du secteur permettent une embauche en hausse et donc des revenus qui sont dépensés localement. Enfin, il y a la **satisfaction de perpétuer un savoir-faire dans la région,** notamment par la formation, et ainsi de développer la fameuse « intelligence des mains » si chère à Guillaume, et ça, ça n'a pas de prix.



## ET POUR LA FAMILLE ?

Pour les deux hommes, **la qualité de vie indéniable** est le premier argument : **coût de la vie moins élevé par rapport aux métropoles** (logement, nourriture, accès à des producteurs en direct), **système scolaire bien réparti** sur le secteur, intégration privilégiée grâce à un tissu associatif dynamique... Enfin, **« l'esprit de village »** est un avantage non négligeable, lui qui permet le partage, l'entraide, l'écoute, la cohésion de voisinage et favorise le bénévolat, des notions souvent dissipées dans l'hystérie des métropoles.

## DONC, LA PUISAYE EST AGRÉABLE À VIVRE ?

Faisant référence aux dérèglements climatiques que nous subissons de plus en plus fréquemment, Aymeric estime que **ce coin de France reste malgré tout un secteur très protégé** : pas ou peu d'inondation, pas d'avalanches ni de glissements de terrains, plus de neige même si c'est aux dépens de la beauté des paysages que l'on a admiré enfant, des tempêtes raisonnables, pas d'incendies. **Le climat reste tempéré** avec désormais 3 saisons et demie s'amuse à préciser Guillaume, les couleurs d'automne sont magnifiques, les routes sont toujours dégagées, et il n'y a pas de points de pollution puisque les grosses villes sont relativement éloignées. **L'air y est bon, les produits du terroir nombreux et accessibles** (marché de Toucy) **et l'accès à la culture** (cinéma, théâtre, médiathèque) **est assuré par la proximité d'Auxerre, Sens et Joigny.**

> Pour plus d'infos,  
[www.profilsprestige.com](http://www.profilsprestige.com)





# JE M'INSTALLE EN PUISAYE-FORTERRE, COMMENT FACILITER MON ARRIVÉE ?

## TROUVER MON LOGEMENT

**Ici, les maisons sont de pierres et d'ocre et s'achètent au prix moyen de 1 000 € / m<sup>2</sup>.** De nombreuses agences immobilières sont à votre écoute pour vous trouver la perle rare : un pavillon à proximité du centre, une longère à rénover, une maison de bourg avec son jardin à l'abri des regards, une belle maison bourgeoise... Le choix est varié dans nos villages tout comme dans les prestations des artisans qui sauront adapter leurs services à votre projet ! Si vous êtes professionnel de santé, notre service dédié vous aide à installer votre cabinet !



## MES DÉMARCHES ET ACHATS AU QUOTIDIEN

**Dans nos petites villes, les services publics sont présents partout** (bureaux de poste, gendarmerie, trésor public...). Vous y trouverez également tout ce dont vous aurez besoin, que ce soit chez l'artisan ou dans la grande surface. **Les commerçants et artisans offrent une variété de prestations et travaillent avec des produits locaux.** Vous pourrez également découvrir nos boutiques-ateliers, dans lesquelles vous trouverez des pièces artistiques uniques et des céramiques à des prix accessibles. Par son histoire et grâce au dynamisme de nos habitants, la Puisaye-Forterre accueille une diversité de savoir-faire, exprimée par plus de 150 artisans d'art. La Puisaye-Forterre gère également la suite de la chaîne de consommation et s'inscrit depuis très longtemps dans un processus de tri respectueux de l'environnement.

## ME DÉPLACER

Située entre Montargis, Auxerre et Cosne-sur-Loire, la Puisaye-Forterre est un **cœur de verdure encadré par des réseaux de transport**. En effet, le territoire est connecté à ses voisins et relié à Paris, Dijon, Nevers ou encore Lyon, par deux axes majeurs (gares à 20 min, autoroutes A6, A19 et A77). En voiture ou en train, vous êtes à **2 h de la capitale**. Ici, quelques départementales, toujours fluides, permettent de rejoindre nos petites villes. Autour, de petites routes pleines de charme maillent les villages.

Afin de faciliter la mobilité au quotidien, le territoire va mettre en place des solutions de covoiturage, et travaille à la mise en place de services d'autopartage et de location de vélos longue durée. Plus largement, **la Puisaye-Forterre investit dans une politique de développement du vélo** par l'aménagement de ces centres-bourgs (stationnement vélos, pistes cyclables sécurisées) et le développement d'une culture vélo notamment auprès du public scolaire par le déploiement du « savoir rouler à vélo ».

Une envie de voyage de proximité, ou d'explorer l'Europe ? Empruntez la Scandibérique depuis Rogny-les-Sept-Écluses, qui relie la Norvège à Saint-Jacques de Compostelle. Envie d'océan ? Depuis Rogny-les-Sept-Écluses notre territoire est relié à la Loire à vélo qui vous emmènera au fil du fleuve jusqu'à Saint-Nazaire.

### La Région est là pour vous

Mobigo - Emmène-moi là où je veux : bus, TER, covoiturage et prime spéciale, autopartage...  
[www.viamobigo.fr](http://www.viamobigo.fr)

## PRENDRE SOIN DE MA SANTÉ

### ● LES PROFESSIONNELS DE SANTÉ

La Puisaye-Forterre compte 10 pharmacies et gère 5 maisons de santé pour vous accueillir. **180 professionnels de santé** toutes disciplines confondues exercent sur le territoire. La Communauté de communes porte une politique d'attractivité des professionnels de santé proactive et performante. L'offre de praticiens augmente d'année en année.

### ● LES ACTIVITÉS ET INFRASTRUCTURES

Un **centre aquatique** avec SPA est en cours de construction au centre de la Puisaye-Forterre dans la ville de Toucy. Une multitude d'activités sportives sont également proposées par nos associations (yoga, danse, sports collectifs...) Pour le plein air, des centaines de kilomètres de chemins de randonnées balisés et des centres équestres dans des paysages évoluant au fil des saisons sont à découvrir.



Centre aquatique - projection © CCPF

## J'ARRIVE AVEC DES ENFANTS

**Les enfants sont dorlotés en Puisaye-Forterre ! Tout est mis en œuvre pour leur permettre d'être épanouis et en bonne santé.** Le projet éducatif de territoire porté par la Communauté de communes inscrit le bien-être et l'épanouissement des enfants comme une priorité territoriale. Le Programme alimentaire territorial s'efforce de généraliser la distribution d'une nourriture locale et équilibrée dans les établissements scolaires.

- 11 établissements d'accueil des jeunes enfants
- 3 lieux d'accueils parents – enfants
- 124 assistantes maternelles agréées
- 29 écoles maternelles,
- 35 écoles élémentaires, dont 18 écoles primaires
- 5 collèges et 1 lycée
- 14 garderies périscolaires
- 14 accueils périscolaires
- 7 centres de loisirs
- 4 centres d'accueil pour adolescents
- 1 école de danse et de musique,
- 19 Bibliothèques, 2 Médiathèques
- Plus de 200 associations sportives et culturelles

## ET SI MES PARENTS ME SUIVENT ?

Où ils souhaitent s'installer dans un logement individuel ou dans un établissement spécialisé dans l'accueil des séniors, au nombre de 13, **vos parents trouveront tous les services et prestations qu'ils attendent et désirent.** À domicile, ils pourront profiter d'un service de restauration de qualité et d'aides à domiciles dévouées. Les nombreuses associations culturelles et sportives présentes sur le territoire sont autant d'opportunités de rencontres, de partages et de divertissements.

## JE VEUX M'INVESTIR DANS UNE ASSOCIATION

Vous êtes au bon endroit ! La Puisaye-Forterre compte plus de **200 associations culturelles et sportives.** Beaucoup d'entre elles sont très dynamiques et originales, elles offrent au territoire une animation extraordinaire dans tous les secteurs. Grâce à elles, nous sommes dans une campagne riche d'activités et d'événements culturels de qualité, de la musique au cinéma, en passant par la littérature et la sculpture. Toutes les activités sont représentées, les danses, les sports individuels et collectifs (équitation, tir à l'arc, rugby, aviron...), vous pouvez même vous adonner à l'aéromodélisme, à l'aviron, à l'ULM, apprendre à réparer votre vélo, ou faire un stage de bâtisseur au Château de Cuédelon. Nos villages sont accueillants et vous y trouverez là aussi des associations et des comités des fêtes pour participer activement à la vie villageoise.



# JE VEUX TRAVAILLER, ME FORMER, ÉTUDIER, QUELLES FILIÈRES ET FORMATIONS SONT ACCESSIBLES ?

## JE VEUX TRAVAILLER

Vous souhaitez réaliser votre rêve d'entrepreneur ou intégrer une entreprise dans une région où il fait bon vivre. Toutes les solutions s'offrent à vous.

## JE VEUX TROUVER UN EMPLOI

La Puisaye-Forterre compte plus de **3500 entreprises** dans des secteurs aussi variés que le commerce, l'industrie métallique, plastique et d'emballage, l'artisanat traditionnel, l'artisanat d'art, les services... La Puisaye-Forterre voit le nombre de ses entreprises augmenter depuis ces 10 dernières années, signe que l'économie locale est porteuse de réussite et d'emplois.

**Nous accueillons toujours plus d'activité économique pourvoyeuse d'emplois qualifiés.** Les entreprises s'attèlent à offrir de bonnes conditions de travail à leurs employés et sont soutenues pour cela par la Communauté de communes qui œuvre à l'aménagement des zones d'activités et au soutien des entrepreneurs locaux.

De l'entreprise individuelle à la multinationale, toutes les formes de sociétés sont présentes et proposent des emplois à tous les niveaux de qualification. Les entreprises publient leurs offres sur les sites spécialisés et collaborent avec Pôle-Emploi. Des agences d'intérim sont aussi présentes sur le territoire pour vous permettre d'appréhender le marché du travail de la Puisaye-Forterre.

## JE VEUX CRÉER MON ENTREPRISE

La Communauté de communes et ses partenaires (Agence Économique Régionale de Bourgogne-Franche-Comté, Batifranc, Yonne Développement, Initiaactive 89, BPI, BCE...) vous accompagnent dans la création de votre entreprise. Vous serez épaulés par des personnes investies et professionnelles pour la création, le lancement et le développement de votre société.



## JE VEUX UN NOUVEAU DÉPART

La Puisaye-Forterre est engagée dans la **transmission du savoir de la filière des métiers d'art** avec deux acteurs déjà identifiés à l'échelle nationale : l'EMA-CNIFOP et la Métairie Bruyère et le CampusMaNa nouvellement installé. Leurs offres de formations innovantes font le lien entre la tradition et les nouveaux enjeux économiques, sociaux et écologiques. Ces organismes, tous d'excellence sont accompagnés par la Communauté de communes de Puisaye-Forterre qui s'engage à appuyer toutes les démarches venant consolider cette filière des savoir-faire et des Métiers d'art sur son territoire.

## JE VEUX DÉVELOPPER MA CRÉATIVITÉ

Vous souhaitez développer vos compétences créatives ? Ici, nous n'avons pas d'université mais deux écoles de formation professionnelle. Le **campus MaNa forme aux métiers du design, de l'architecture et d'artisanat**. Le **CNIFOP** est un centre international de Formation aux **Métiers de la Céramique**, avec un niveau d'excellence dans les spécialités proposées.



## MON ENFANT VEUT FAIRE DES ÉTUDES SUPÉRIEURES

La Puisaye-Forterre est localisée dans l'**académie de Dijon**. Du BTS au master de Science Po, la région Bourgogne-Franche-Comté offre un panel très élargi de formations scolaires et de formations continues. Vos enfants trouveront leur voie dans un des **campus d'Auxerre** qui propose plusieurs dizaines de formations supérieures.

De l'ingénierie mécanique ou agroalimentaire au diplôme d'art appliqué, vos enfants s'épanouiront dans une formation estudiantine de qualité et confortable.

Si vos enfants recherchent des contrats d'alternances en entreprises, **les entreprises locales sont très accueillantes et savent former et accompagner les jeunes stagiaires**.



## La Région est là pour vous

Fier d'être apprenti : [www.apprentissage.bourgognefranchecomte.fr](http://www.apprentissage.bourgognefranchecomte.fr)

Trouver un stage : [www.stages.bourgognefranchecomte.fr](http://www.stages.bourgognefranchecomte.fr)

Formation demandeur d'emploi : [www.formation-jaimaplace.org](http://www.formation-jaimaplace.org)

Bourse de mobilité internationale dédiée aux étudiants et apprentis post-bac

> pour des stages à l'étranger > [DYNASTAGE](#)

> pour des études à l'étranger > [AQUISIS](#)

> application pour simuler votre droit boursier > [ENVOL](#)



# JE VEUX M'IMPLANTER, ENTREPRENDRE, QUELLES SONT LES OPPORTUNITÉS ICI ?

## UNE STRATÉGIE DE DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE AU SERVICE DES ENTREPRENEURS

Que vous soyez intéressé par l'implantation ou la création de votre entreprise en Puisaye-Forterre ou la reprise d'une entreprise locale ; que vous soyez industriel ou artisan ; la Communauté de communes et ses partenaires sont à vos côtés pour vous accompagner et soutenir votre projet.

**À moins de 2h de Paris et de Dijon en train ou en voiture**, la Puisaye-Forterre est une terre d'accueil entrepreneurial. La Communauté de communes travaille activement à une stratégie de développement économique en collaboration avec les entrepreneurs. Le développement de services adaptés à leur besoin est au cœur de sa stratégie.

## UNE FORTE DYNAMIQUE ENTREPRENEURIALE

Un grand plan d'aménagement et de réhabilitation des zones d'activités est en cours. Il a pour objectif de répondre, au mieux, aux attentes et exigences des entreprises présentes et à venir. Les aménagements sont pensés pour offrir des environnements attractifs et confortables aux entreprises et à leurs employés.

**Tout le territoire est couvert par la fibre** et les zones industrielles bénéficient d'installations dédiées spécifiques.

La Communauté de communes de Puisaye-Forterre compte **17 zones d'activités économiques** dont 5 disposent encore d'un total de 50 hectares de terrains à vocation économique disponibles.

Elle mène une politique de maîtrise foncière optimale, tant en bâtis qu'en terrains, dans le but d'offrir aux entreprises qui s'implantent des conditions et des environnements confortables, performants et résilients.



Si tous les secteurs d'activités sont soutenus et accompagnés par la Communauté de communes, **certaines filières** liées aux ressources du territoire, **s'inscrivent dans des projets de développement d'envergure**. L'agroalimentaire, la filière du bois (de l'exploitation à la transformation), la mobilité-mécanique et l'artisanat d'art bénéficieront prochainement de pôles spécifiques pour accompagner et soutenir les acteurs présents et à venir.



## DES APPUIS FORTS ET EFFICACES POUR VOUS ACCOMPAGNER DANS VOTRE IMPLANTATION

Selon votre activité et vos attentes, vous serez accompagné par la Communauté de communes et ses partenaires afin d'implanter votre activité dans les conditions optimales :

- Trouver un terrain
- Trouver un local
- Accompagner votre projet d'aménagement ou de construction
- Trouver des financements divers pour rencontrer et échanger avec les entrepreneurs de Puisaye-Forterre

### CONTACT À LA COMMUNAUTÉ DE COMMUNES DE PUISAYE-FORTERRE

Rachel Massé  
Cheffe de projet Développement  
Économique  
Tél. : 03 86 74 19 22  
r.masse@cc-puisayeforterre.fr



## La Région est là pour vous

### S'INSTALLER EN AGRICULTURE ?

[www.deveniragriculteurbfc.fr](http://www.deveniragriculteurbfc.fr)

### UN PROJET D'ENTREPRISE ?

À chaque étape, l'Agence Économique Régionale de Bourgogne Franche-Comté vous accompagne en toute confidentialité.

Prenez **3 min pour décrire votre projet** et identifier votre interlocuteur privilégié, au sein de notre agence ou de notre réseau.  
[www.aer-bfc.com](http://www.aer-bfc.com)





# JE VEUX DÉCOUVRIR MON TERRITOIRE, M'Y RESSOURCER, QUELLES SORTIES INCONTOURNABLES ?

## POUR SÉJOURNER

Ici, « l'heure de la fin des découvertes ne sonne jamais ». Cette citation de Colette, amoureuse et originaire de la Puisaye-Forterre sied parfaitement à notre campagne et à ses habitants. L'offre de séjours et sorties est telle qu'elle ne peut être exhaustive.

## FAIRE DES SORTIES NATURE

La culture et les bocages forment l'identité de la Puisaye-Forterre. Ici, vous trouverez une terre de rencontres et de découvertes. **L'argile, le bois et la pierre, ressources premières disponibles permettent les créations artistiques.** Artistes et artisans d'art s'exercent grâce



à celles-ci pour notre plus grand plaisir. Ils sont plus de 200 à exercer sur notre territoire. En effet, la Puisaye-Forterre, pays historique de savoir-faire, se définit comme une terre d'accueil pour ces métiers de la création qui s'appuie notamment sur la capacité de production avec ses ressources naturelles, et les synergies multiples qui se mettent en place avec des rencontres toujours fascinantes pour tous.

## FAIRE DES SORTIES SPORTIVES

Pour un retour aux sources, la géologie est riche de diversité et offre à voir des paysages variés et des sites magnifiques dans lesquelles s'inscrivent de très nombreuses activités : saut à l'élastique, acrobranche, baignade ou pêche au lac du Bourdon, randonnées et balades dans les marais, dans les plaines ou en forêt.

**À pied, à vélo ou à cheval, on ne se lasse pas de parcourir notre écrin de nature préservé.**



**Ici, en Puisaye-Forterre :  
un climat agréable  
garanti !**

**La Région est là pour vous**

BFC TOURISME : Sortez chez vous !  
[www.bourgognefranche-comte.com](http://www.bourgognefranche-comte.com)

Voir également en pages 15-16.

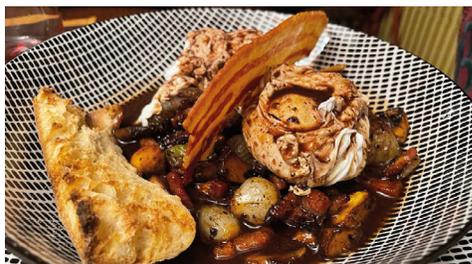
## FAIRE DES SORTIES CULTURELLES

- **Festivals de musique classique** tout l'été qui réunissent des musiciens venus du monde entier pour jouer dans nos communes et nos églises.
- **Festival de la fête de l'art** qui, durant 3 jours, nous invite à rencontrer des artistes en performance et profiter de nombreuses animations artistiques jusqu'à très tard dans la nuit.
- **Festival d'art de rue** dans la rue de Taingy : le village devient une scène de spectacles insolites, drôles et surprenants.
- **Festivals de musiques**, sur les rives du lac du Bourdon ou dans le parc du château de Saint-Sauveur.
- **Festivals de théâtre** professionnels et amateurs, parfois insolites, souvent drôles, toujours réjouissants.



## POUR DÉCUSTER ET SE RÉCALER

**Les tables de nos restaurants sont délicieuses et variées**, et de nombreux bars offrent des concerts de qualité, des apéros concerts, des restos marchés, viennent s'ajouter aux événements multiples proposés par les associations et commerces de nos villages.



## FAIRE DES SORTIES INSOLITES

De nombreux **marchés, foires et salons autour des Métiers d'art**, notamment à Saint-Amand-en-Puisaye, à Treigny avec le Couvent et à Saint-Sauveur-en-Puisaye, permettent de découvrir des créations artisanales et d'aller à la rencontre de leurs créateurs.



**OFFICE DE TOURISME**  
FORMÉ ET DISPONIBLE  
POUR VOUS ACCUEILLIR

3 place de la République  
89170 Saint-Fargeau

Tél. : 03 86 74 10 07  
[accueil@puisaye-tourisme.fr](mailto:accueil@puisaye-tourisme.fr)  
[www.puisaye-tourisme.fr](http://www.puisaye-tourisme.fr)

# LA BOURGOGNE-FRANCHE-COMTÉ, UN TERRITOIRE ACCESSIBLE

## Un changement de vie ça se prépare... et pas seul !

Il convient tout d'abord d'identifier les opportunités qui s'alignent avec vos objectifs professionnels et personnels. La Région travaille main dans la main avec tous les territoires, pour que vous puissiez vous installer partout où vous le désirez. Chaque territoire est associé à une structure d'accueil désignée pour accueillir les nouveaux habitants (Cf. p 20).

N'hésitez pas à vous adresser à ces structures pour obtenir toutes les informations dont vous avez besoin.

Avec toutes ces clés en main, il vous est possible d'aborder ce changement de vie avec succès et d'ouvrir de nouvelles portes vers un avenir épanouissant.

## Climat, environnement et qualité de vie

Avec ses étés doux et ensoleillés, propices aux balades dans les vignobles luxuriants, et ses hivers offrant des paysages enneigés qui invitent à la convivialité autour d'une cheminée ou à de belles descentes « tout schuss », la diversité climatique de la Bourgogne-Franche-Comté est un atout précieux, et la place comme une alternative idéale pour s'épanouir. En préservant et en protégeant son environnement naturel, la Bourgogne-Franche-Comté s'engage à maintenir cette qualité de vie remarquable, malgré les défis posés par les changements climatiques.



**1 800 heures de soleil / an\***



**800 à 1 000 mm de pluie / an\***



**Hivers frais** de 2°C à 6°C en janvier

**Étés agréables** de 20°C à 25°C en juillet

\* En moyenne (source : données climat 2021)



Cartons de déménagement  
© Erda Estremera\_unsplash.com



Randonnée sur les Crêtes du Grand Colombier  
© Maud HUMBERT / BFC Tourisme

## Rejoignez les ambassadeurs de la transition écologique

Le réseau des POTES  
de Bourgogne-Franche-Comté  
vous attend !



Pionnier  
Ordinaire de la  
Transition  
Écologique

[www.jeparticipe.bourgognefranchecomte.fr/appel-a-nouveaux-potes](http://www.jeparticipe.bourgognefranchecomte.fr/appel-a-nouveaux-potes)

# LA BOURGOGNE-FRANCHE-COMTÉ, 1 RÉGION, 3 DESTINATIONS

À découvrir en famille ou entre amis, que l'on vienne de la région ou de plus loin, autour d'activités douces, de balades et de découvertes respectueuses de l'environnement.

## DÉCOUVREZ LA BOURGOGNE

Agréable toute l'année, elle se fait particulièrement accueillante en Automne. Elle séduit par son patrimoine architectural, ses paysages variés, ses atouts gastronomiques et viticoles. Proche du Bassin parisien et aisément accessible depuis les grandes villes européennes.

[www.bourgogne-tourisme.com](http://www.bourgogne-tourisme.com)



Métabief, Montagnes du Jura/Syndicat Mixte du Mont d'Or  
© THURIA-BFC

## RESPIREZ LES MONTAGNES DU JURA

Toute l'année, elles constituent un fabuleux terrain de jeux pour les randonneurs comme les sportifs. Les amateurs de bonnes choses et de vraie vie s'y retrouvent pour partager spécialités culinaires, vins du Jura et découvrir des paysages à couper le souffle. Authentiques et accueillantes, les Montagnes du Jura offrent à leurs visiteurs des moments exceptionnels de pure nature. L'hiver venu, coiffées de blanc, elles reçoivent les amateurs de glisse et de grands espaces nordiques.

[www.montagnes-du-jura.fr](http://www.montagnes-du-jura.fr)

## ADMIREZ LES TRÉSORS DES VOSGES DU SUD

Place aux grands espaces forestiers, où des dizaines de milliers de kilomètres de sentiers se fréquentent quelle que soit la saison. Lacs, étangs, tourbières, combes et gorges composent des paysages d'une infinie variété où l'on découvre également un patrimoine architectural exceptionnel. Les Vosges du Sud promettent des moments en toute simplicité.

[www.massif-des-vosges.fr/les-vosges-du-sud/](http://www.massif-des-vosges.fr/les-vosges-du-sud/)



## UNE RÉGION À L'AIR LIBRE

**4** PARCS NATURELS RÉGIONAUX

**1 350 km** DE VÉLOROUTES ET VOIES VERTES

**1** PARC NATIONAL

**2** STATIONS DE SKI ALPIN CLASSÉES

**11 722 km** D'ITINÉRAIRES BALISÉS(DONT 10 GR)

**23** DOMAINES DE SKI NORDIQUE

**1 330 km** DE VOIES D'EAU NAVIGABLE

**42** STATIONS VERTES

# LA BOURGOGNE-FRANCHE-COMTÉ, SORTEZ CHEZ VOUS !

©Alain DOIRE / BFC Tourisme



La Bourgogne-Franche-Comté est si vaste que nul ne saurait prétendre la connaître tout entière ! Elle constitue, pour ses propres habitants, une large palette d'offres culturelles, patrimoniales, artisanales : ses paysages et son patrimoine sont si variés que le dépaysement est garanti, même tout près de chez soi. Habiter la Bourgogne-Franche-Comté c'est s'émerveiller et vivre des expériences tout au long de l'année. **Rendez-vous sur le site web unique à destination de tous les habitants** pour connaître toutes les idées de week-ends, les événements majeurs et les activités de loisirs à pratiquer en couple, en famille, entre copains... Il y a toujours une découverte à faire proche de chez soi en Bourgogne-Franche-Comté !

[www.bourgognefranchecomte.com](http://www.bourgognefranchecomte.com)

## VISITEZ son patrimoine exceptionnel

- 8 BIENS INSCRITS AU PATRIMOINE MONDIAL DE L'UNESCO
- 2 BIENS GRANDS SITES DE FRANCE
- 15 TERRITOIRES LABELLISÉS VILLES OU PAYS D'ART ET D'HISTOIRE
- 9 PLUS BEAUX VILLAGES DE FRANCE

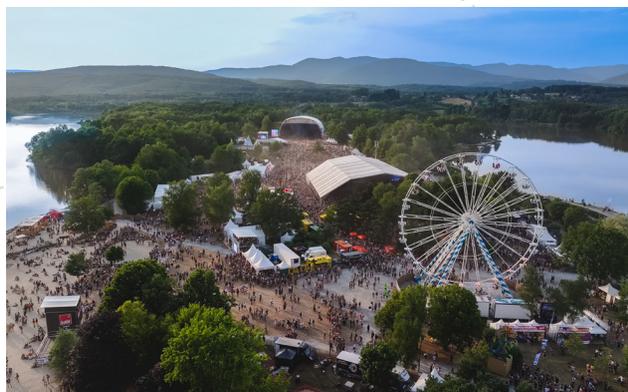
## PARTICIPEZ aux festivités

- EUROCKÉENNES DE BELFORT
- CHALON DANS LA RUE
- FOIRES GASTRONOMIQUES
- SAINT-VINCENT TOURNANTE
- NO LOGO FESTIVAL

## LES ATOUTS pour les habitants

- LE PATRIMOINE EST BEAU ET RICHE
- IL Y FAIT BON VIVRE
- LE TISSU ASSOCIATIF EST RICHE
- L'ENVIRONNEMENT EST PRÉSERVÉ
- LE COÛT DE LA VIE EST ABORDABLE

Eurockéennes de Belfort 2023 © Les Eurockéennes



**Les 8 départements de notre belle région ont chacun leur propre personnalité, mais tous partagent un même attrait, celui de la qualité de vie qu'ils offrent à ceux qui choisissent d'y résider.**

[www.cotedor-attractivite.com](http://www.cotedor-attractivite.com)  
[www.nievre-attractive.com](http://www.nievre-attractive.com)  
[www.destination-saone-et-loire.fr](http://www.destination-saone-et-loire.fr)  
[www.tourisme-yonne.com](http://www.tourisme-yonne.com)

[www.doubs.travel](http://www.doubs.travel)  
[www.jura-tourism.com](http://www.jura-tourism.com)  
[www.destination70.com](http://www.destination70.com)  
[www.belfort-tourisme.com](http://www.belfort-tourisme.com)

# LA BOURGOGNE-FRANCHE-COMTÉ, UN ENVIRONNEMENT FAVORABLE POUR LES ENTREPRISES

## L'excellence industrielle au service de l'innovation

La Bourgogne-Franche-Comté est une région économiquement dynamique qui se distingue par son esprit d'innovation ainsi que ses filières d'excellence. Les entreprises bénéficient d'un environnement propice à la collaboration, favorisant la création de produits et services novateurs. La région est également reconnue pour son engagement en matière de recherche et développement de pointe, grâce à la collaboration étroite entre les universités, les laboratoires et les entreprises. Cet environnement économique dynamique offre de nombreuses opportunités aux startups, aux entreprises en quête de partenariats et aux investisseurs.



PEUGEOT\_5008\_2302STYP\_202 © Stellantis



Paysage du Charolais © A. Doire / BFC Tourisme

## Filières industrielles

- Alimentation
- Agriculture
- Santé / Biothérapies
- Luxe et savoir-faire d'exception
- Énergie
- Hydrogène
- Forêt-bois
- Mobilités
- Aéronautique
- Mécanique et métallurgie
- Numérique
- Relation client

## Une politique ambitieuse pour aider les entreprises

Mise en réseau avec les acteurs publics et privés du développement économique et de la transition écologique  
**CCIR, CMA BFC, CRESS, Bpifrance, Business France...**

### 5<sup>e</sup> région française

POUR LES INVESTISSEMENTS  
DIRECTS ÉTRANGERS (2022)



© Urgo

## FrenchTech

118 startups / 47 catalyseurs  
Propulseur



## ESS

**France Active Bourgogne**  
**France Active Franche-Comté**  
**CRESS BFC**

**FRANCEACTIVE**  
Les entrepreneurs engagés



## Plus d'infos

[www.aer-bfc.com](http://www.aer-bfc.com)  
[bienvenue@aer-bfc.com](mailto:bienvenue@aer-bfc.com)



## Des filières structurées avec nos Pôles de compétitivité

- Pôle Vitagora Bourgogne-Franche-Comté Île-de-France (agralimentaire)
- Pôle Véhicule du Futur Bourgogne-Franche-Comté Grand Est (mobilités)
- Nuclear Valley
- PMT (Pôle des Microtechniques)
- Polymeris
- INFR@2050 (neutralité carbone)



Laboratoire © CEA

## Préparer l'avenir de vos enfants

Enseignement supérieur et formations techniques :

- Université de Bourgogne-Franche-Comté : 13 sites, présente dans le classement de Shanghai
- 80 000 étudiants
- 30 000 jeunes en formation par apprentissage
- 3 thématiques d'excellence (sciences dures, territoire environnement-aliment, santé)
- 2 grandes écoles de commerce
- 10 écoles d'ingénieurs
- 3 filières majeures de classes préparatoires aux grandes écoles (économique, littéraire et artistique, scientifique)



© lev dolgachov - Fotolia

## Main-d'oeuvre qualifiée et offres d'emplois attractives

- Une main-d'oeuvre qualifiée, fiable et reconnue par les grands noms de l'industrie.
- 5<sup>e</sup> région française ayant la plus forte proportion d'actifs (15-24 ans en tête du palmarès).
- L'emploi n'est pas uniquement concentré autour des grandes villes.



© Université de Bourgogne

## Recherche et développement et transferts de technologies

- 61 unités de recherche
- 5 600 chercheurs
- 4 organismes nationaux de recherche
- 12 plateformes technologiques

*Cette brochure est un outil de promotion des Communautés de communes et Communautés d'agglomération, qui s'intègre dans une série de publications intitulée « Ma vie en Bourgogne-Franche-Comté », et valorisant les territoires. Elle a été réalisée par l'Agence Économique Régionale de Bourgogne-Franche-Comté, en partenariat avec Bourgogne-Franche-Comté Tourisme et l'EPCI concerné, et a été financée par la Région Bourgogne-Franche-Comté.*

# Et si tout (re)commençait ici ?



La Puisaye-Forterre est bien plus qu'un simple territoire rural accueillant. **C'est une invitation à vivre une expérience unique, à s'enraciner dans un lieu où la nature, la culture et l'économie se conjuguent pour créer un équilibre parfait.**

Que vous soyez à la recherche d'un nouveau chez-vous, d'un cadre de vie préservé pour vous ressourcer ou d'un lieu propice au développement et à la croissance de votre entreprise, la Puisaye-Forterre vous tend les bras et vous accompagne dans votre projet.



**PUISAYE  
FORTERRE**  
Communauté  
de communes  
*Terre de nature et  
de développement*

## Jean-Philippe SAULNIER-ARRICHI

PRÉSIDENT DE LA COMMUNAUTÉ DE COMMUNES  
DE PUISAYE-FORTERRE

4, rue Colette - 89130 Toucy

Tél : 03 86 44 23 50



## Marie-Guite Dufay

PRÉSIDENTE DE RÉGION BOURGOGNE-FRANCHE-COMTÉ

La **BOURGOGNE-FRANCHE-COMTÉ**, région accessible et préservée, donne du sens à vos ambitions en vous offrant **toutes les conditions de réussite professionnelle** mais également un **environnement propice à votre épanouissement personnel**. Première région industrielle de France, au carrefour de l'Europe et au cadre de vie rural préservé, il s'y développe une recherche et des filières d'avenir. **La Puisaye-Forterre vous invite**, au travers de témoignages ainsi que de multiples informations pratiques, à découvrir les opportunités d'une installation ou du développement de votre activité. Les acteurs du territoire s'engagent ainsi à **vous accompagner dans vos projets** en vous apportant des solutions complètes, intégrant l'ensemble des opportunités de vie.

RÉGION  
BOURGOGNE  
FRANCHE  
COMTÉ

RÉGION BOURGOGNE-FRANCHE-COMTÉ

4 Sq Castan - 25000 Besançon

Tél : 0 970 289 000

[www.bourgognefranche-comte.fr](http://www.bourgognefranche-comte.fr)



Ma Région  
avancer, partager /



**COMMUNAUTÉ DE COMMUNES  
DE PUISAYE-FORTERRE**  
**4 rue Colette**  
**89130 Toucy**

Tél : 03 86 44 23 50  
[contact@cc-puisayeforterre.fr](mailto:contact@cc-puisayeforterre.fr)  
[www.puisaye-forterre.com](http://www.puisaye-forterre.com)



Ce document vous est remis par



#### **Direction de la publication**

Jean-Philippe Saulnier-Arrighi, Président de la CCPF  
Martine Abrahamse-Pleux, Directrice générale de l'AER BFC  
Patrick Ayache, Vice-président de Région Bourgogne-Franche-Comté  
Sophie Ollier-Daumas, Directrice de Bourgogne-Franche-Comté Tourisme

#### **Rédaction**

AER BFC, MASCOT BFC, CCPF, Emmanuel Robert-Espalieu

#### **Création graphique et conception**

Sandrine Lestienne-Courbet, AER BFC

**Photo couverture** : © CCPF

**ISSN 2968-2835 // Édition décembre 2023**

**Imprimé par**

**L'IMPRIMEUR SIMON**  
— CRÉATIFS DEPUIS 1909 —

