

Toutes les clés
pour m'installer !



Ma vie

EN BOURGOGNE-FRANCHE-COMTÉ
SÉRIE SPÉCIALE TERRITOIRES

LE GÂTINAIS EN BOURGOGNE, VIVRE ET TRAVAILLER EN MILIEU RURAL



RÉGION
BOURGOGNE
FRANCHE
COMTÉ

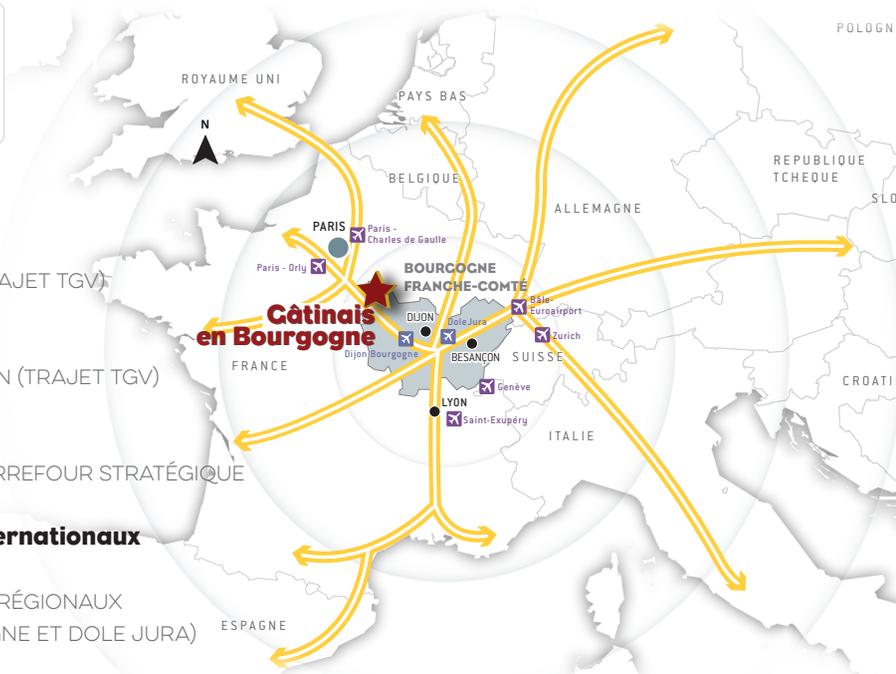
www.venez-vivre-en-bourgogne-franche-comte.fr



Le Côtinais vous accueille en Bourgogne-Franche-Comté

UNE RÉGION AUX PORTES DE PARIS ET LYON, DE LA SUISSE ET DE L'ALLEMAGNE...

- CAPITALE
- Métropole
- ➔ Grands axes européens et lignes grande vitesse
- ✈ Aéroport national
- ✈ Aéroport régional



14 gares TCV

1h34

PARIS - DIJON (TRAJET TGV)

2h08

PARIS - BESANÇON (TRAJET TGV)

9 autoroutes

FORMANT UN CARREFOUR STRATÉGIQUE

6 aéroports internationaux

À PROXIMITÉ
ET 2 AÉROPORTS RÉGIONAUX
(DIJON BOURGOGNE ET DOLE JURA)

1 330 km

DE VOIES FLUVIALES
DE RENOMMÉE INTERNATIONALE

230 km

DE FRONTIÈRE COMMUNE AVEC LA SUISSE
> COOPÉRATION TRANSFRONTALIÈRE

42 M d'habitants

À MOINS DE 4H DU BARYCENTRE DE
LA BOURGOGNE-FRANCHE-COMTÉ

367 200

ENTREPRISES

1,3 million

D'ACTIFS

Sommaire

Pourquoi mon coeur bat pour le Côtinais ?	3
Je m'installe dans le Côtinais : comment faciliter mon arrivée ?	6
Je veux travailler, me former, étudier, quelles filières et formations sont accessibles	8
Je veux m'implanter, entreprendre, quelles sont les opportunités ici ?	10
Je veux découvrir mon territoire, me ressourcer, quelles sorties incontournables ?	12
La Bourgogne-Franche-Comté, un territoire accessible	14
La Bourgogne-Franche-Comté, 1 région, 3 destinations	15
La Bourgogne-Franche-Comté, sortez chez vous !	16
La Bourgogne-Franche-Comté, un environnement favorable pour les entreprises	17
Et si tout (re)commençait ici ? (paroles d'élus)	19

POURQUOI MON CŒUR BAT POUR LE GÂTINAIS ?

MON EXPÉRIENCE, MON QUOTIDIEN



Christelle Roux

AUX LÉGUMES PUIFONDINS

Piffonds (89)

> Interview et photos réalisées par
Emmanuel ROBERT-ESPALIEU

Un retour à la ferme qui appartenait à ses grands-parents lorsque Christelle était petite. Si le bâtiment principal a été vendu, la haute grange en face, qui sert aujourd'hui de magasin de vente, est restée. D'un côté, un espace aménagé façon «marché» accueille les clients ; de l'autre, le matériel nécessaire à l'exploitation est entreposé. L'ancienne bergerie attenante leur sert désormais d'habitation, où les terres agricoles s'étendent à perte de vue depuis la fenêtre.

Partis travailler un temps en région lyonnaise, Christelle dans le notariat et Greg dans l'ingénierie électronique, rien ne les prédestinait à ce retour à la terre. Exceptées leurs idées, leurs envies, leurs valeurs, qui n'ont pas tardé à rejaillir quand l'opportunité de reprendre ce bien immobilier s'est proposée à eux. Un retour aux racines, comme une évidence, presque une urgence, pour construire une vie plus en accord avec leurs convictions. Une fois leur BPREA* option maraîchage en poche et des stages et formations complémentaires effectués auprès de BIO Bourgogne-Franche-Comté, ils se lancent dans l'agriculture certifiée bio avec aujourd'hui 2000m² de tunnel sur un terrain d'1,8 hectare. «Sans les tunnels, cette année aurait été catastrophique», précise Christelle, en raison des conditions climatiques difficiles. Le Gâtinais, avec ses surfaces disponibles et abordables, a rendu possible leur projet, sans oublier le soutien actif des collectivités locales.

* Brevet Professionnel Responsable d'Entreprise Agricole

Qu'en est-il du cadre de vie dans le Câtinais ?

Le Câtinais offre une qualité de vie de campagne, tout en étant proche de Paris en voiture ou par le train. Il est possible de faire l'aller-retour pour une soirée. La culture est d'accès facile, d'autant plus que Sens est à 20 minutes en voiture, et Auxerre un peu plus loin.

Le territoire a beaucoup changé depuis que Christelle était enfant : les activités locales sont nombreuses et tout est à portée de main. Les infrastructures scolaires sont bien développées, avec un service de ramassage efficace jusqu'au lycée. Ensuite, Paris, Dijon ou même Orléans, tout proche, prennent le relais.

Les pieds sur la terre qui nourrit et la tête vers l'horizon, une vie pas chère, simple et pleine d'opportunités, voilà ce qu'offre le Câtinais. Une terre accueillante, mais aussi exigeante ! Assez lourd, le sol demande du travail, notamment en termes d'oxygénation. Mais cette terre sait donner en retour. Le jeune couple a fait le choix de revenir à une approche traditionnelle de l'exploitation et du maraîchage, en y intégrant ponctuellement des techniques modernes pour s'adapter aux aléas climatiques. Diversifier les cultures permet de limiter les risques liés aux intempéries ou aux gelées. Ne pas garder de stock et proposer des produits frais : une stratégie rendue possible parce que la demande locale existe. Tel est le secret pour lier exigence écologique et qualité de vie, pour les producteurs comme pour les consommateurs.



Et d'un point de vue économique ?

«Le territoire est ce que les femmes et les hommes en font», aime à rappeler Christelle. La volonté de réinvestir la terre et ses valeurs existe bel et bien. « Ici, on a tout », souligne-t-elle.

Les jeunes maraîchers approvisionnent non seulement leur clientèle directement à la ferme, mais fournissent également les cantines locales et certaines collectivités. Ils prennent plaisir à faire découvrir aux enfants le « vrai goût » des légumes, en organisant des visites scolaires pour présenter leur exploitation.

Au-delà du produit, c'est aussi et surtout un autre mode de vie qu'ils proposent à leurs visiteurs : prouver qu'on peut être utile aux autres en faisant ce qu'on aime. « On se sent investis d'une mission qui donne le courage de bien faire », ajoute Creg. Ici, les gens s'entraident. Ce retour aux fondamentaux, fondé sur l'échange et la solidarité, permet à la communauté de mieux vivre ensemble.

Dès le début de leur installation, les collectivités locales ont apporté leur soutien avec des subventions régionales pour l'achat des bâches de tunnels et de la chambre froide à hauteur de 50 %, ainsi que d'un transporteur électrique. Elles ont également contribué à la mise en place de haies pour protéger la biodiversité et séparer les cultures bio des exploitations conventionnelles environnantes.



Même si l'agriculture biologique est encore peu développée dans le Câtinais, la demande croissante laisse envisager de belles perspectives pour l'avenir des Légumes Puifondins. D'autant que les terrains et l'immobilier sont abordables, dans un environnement très bien situé.

Le chant de la pluie lourde qui bat la toiture de la grange ce jour-là n'entame en rien la bonne humeur des jeunes maraîchers. Pour rien au monde ils ne feraient marche arrière. Leurs valeurs sont leur moteur, et le sourire des personnes qui viennent jusque chez eux sont la plus belle récompense. « Merci pour ce que vous faites », leur dit-on souvent. Un compliment qui suffit à les motiver chaque jour un peu plus.



Scannez ce QR code
pour vous rendre sur la page Facebook
Aux Légumes Puifondins



JE M'INSTALLE DANS LE CÂTINAIS, COMMENT FACILITER MON ARRIVÉE ?

LA COMMUNAUTÉ DE COMMUNES DU CÂTINAIS EN BOURGOGNE

Parce que prendre soin des jeunes c'est à la fois améliorer la qualité de vie des familles du Câtinais en Bourgogne et bâtir la société de demain, la Communauté de communes s'est engagée de longue date dans la construction d'un solide ensemble de structures ayant pour mission d'accompagner le jeune public dans ses besoins quotidiens.

CRÈCHES

Le Câtinais en Bourgogne dispose de deux crèches, animées par l'association Les O - Les A, réparties sur deux pôles :

- Le pôle de Chéroy
- Le pôle de Saint-Valérien

Les deux structures, d'une capacité de 18 places chacune, accueillent les enfants âgés de 10 semaines à 4 ans, dans le cadre d'un projet pédagogique valorisant la motricité libre.

Pôle de Chéroy - Tél. : 03 86 97 77 01
lesolesa89@gmail.com

Pôle de St-Valérien - Tél. : 03 86 88 77 52
multiaccueillesolesa@gmail.com

Scannez ce QR code
pour vous rendre sur
la page Facebook de **Les O - Les A**



COLLÈGE DU CÂTINAIS EN BOURGOGNE

Le collège du Câtinais en Bourgogne et la Communauté de communes du Câtinais en Bourgogne entretiennent des liens tenus, concrétisés par de nombreuses actions en faveur des collégiens. Ces actions incluent des ateliers manuels ainsi que l'organisation d'événements, tels que le Forum des métiers, axés notamment sur la formation professionnelle.

33, rue Charles Boullé - 89150 Saint-Valérien

ACCUEIL PÉRISCOLAIRE ET EXTRASCOLAIRE

● Accueil collectif des mineurs (ACM)

Depuis 2014, la Communauté de communes du Câtinais en Bourgogne s'occupe des ACM. Elle permet ainsi aux moins de 18 ans de participer à des activités de loisirs en dehors des heures de classe et pendant les vacances. L'accueil est développé dans un environnement stimulant où les enfants peuvent explorer leurs passions et développer leurs talents dans un cadre sécurisé et bienveillant. Réglementé par l'Etat et encadré par un personnel qualifié, il est organisé autour d'un projet éducatif et d'un projet pédagogique.

● Service enfance-jeunesse

- Les centres de loisirs (Câti'vac 3-12 ans et Accueil Jeunes 13-17 ans) ;
- L'accueil périscolaire : Cornant, Egriselles-le-Bocage, Subligny, Villeneuve-la-Dondagre, Villethierry, Brannay, Jouy et Montacher-Villegardin ;
- L'accueil du mercredi, dans les écoles de Villethierry, de Savigny-sur-Clairis et de Naily ;
- L'école multisports pour tous à Egriselles-le-Bocage, Saint-Valérien, Villethierry et Chéroy.

ÉCOLE MULTISPORTS (EMS)

L'EMS a deux objectifs : offrir aux enfants la possibilité de découvrir une variété de disciplines sportives à travers une série d'initiations ludiques, et rendre le sport accessible au plus grand nombre en raison de tarifs très attractifs. Grâce à l'EMS, les enfants découvrent les valeurs essentielles du sport : l'esprit d'équipe, le respect, la persévérance mais aussi le bien-être et le plaisir. L'équipe pédagogique est constituée d'éducateurs qualifiés, dévoués à cette mission éducative.

SANTÉ

● Centre hospitalier de Sens

1, av. Pierre de Coubertin - 89100 SENS
Tél.: 03 86 86 15 15

● Clinique Paul Picquet

12, rue Pierre Castets - 89100 SENS
Tél.: 03 86 95 86 86

● Centre de santé de Domats

5 place de l'église - 89150 DOMATS
Tél.: 09 72 43 30 03
cads@domats.fr

Scannez ce QR code
pour en savoir plus sur
le **Centre de santé de Domats**



MOBILITÉ

● Réseau TCV et Transilien

Les habitants du Câtinais en Bourgogne bénéficient du réseau ferroviaire TER et Transilien grâce aux gares de Sens, Nemours et Montereau-Fault-Yonne.

● Transports scolaires

Les élèves du Câtinais en Bourgogne bénéficient, de la petite section à la terminale, de la gratuité des transports scolaires assurés par la Région Bourgogne-Franche-Comté.

● Mobil'Éco

Cette association facilite l'accès à l'emploi et à la formation pour les demandeurs d'emploi qui rencontrent des difficultés à se déplacer lors de leurs rendez-vous (transport solidaire à la demande, location de deux-roues et de voitures, mise à disposition d'un garage associatif, accès à une auto-école associative, etc.).
Tél.: 03 86 83 03 58

● Mobigo - Transport à la demande (TAD)

Deux lignes TAD disponibles sur réservation obligatoire la veille du départ avant 17h :
TAD 851 Savigny-sur-Clairis <> Sens
TAD 852 Chéroy <> Sens
Tél.: 03 80 11 29 29 ou sur www.viamobigo.fr

La Région est là pour vous

Mobigo - Emmène-moi là où je veux : bus, TER, covoiturage et prime spéciale, autopartage... www.viamobigo.fr

ÉCOLE DE MUSIQUE

L'école de musique, de danse et d'art dramatique de la Communauté de communes du Câtinais en Bourgogne propose des cours de musique, de danse et de théâtre pour les enfants de 4 à 18 ans ainsi que pour les adultes, en fonction des activités et des cycles. Que ce soit en pratique classique, contemporaine, jazz ou improvisation, l'enseignement artistique est conçu pour être accessible aux enfants de tous âges et niveaux, et met l'accent sur la pédagogie, la qualité et l'épanouissement personnel. 5 lieux d'enseignement : Chéroy, Saint-Valérien, Villeroy, Villebougis, Montacher-Villegardin.

Tél.: 03 86 64 18 45 / 06 71 35 15 92
secretariat-emdt@gatinais-bourgogne.fr
direction-emdt@gatinais-bourgogne.fr

● Mobigo - Covoiturage

Le Câtinais en Bourgogne a rejoint la communauté de covoiturage de l'application Mobigo covoiturage. Cette application facilite la mise en relation des covoitureurs.

Scannez ce QR code
pour découvrir **la communauté**



Et pour vous aider à sauter le pas, plusieurs aides sont mises en place.

Scannez ce QR code
pour **découvrir les aides**



● Bornes électriques

Vous trouverez des bornes de recharge (normales et rapides), permettant de recharger tous types de véhicules, qu'ils soient électriques ou hybrides rechargeables, dans les communes suivantes : Chéroy, Domats, Fouchères (bientôt disponible), Jouy, Saint Agnan, Saint Valérien, Villeneuve la Dondagre, Villeroy (station d'autoroute).

● Associations

Le territoire abrite une multitude d'associations centrées sur des domaines diversifiés : sport, musique, théâtre (festival annuel aux jardins de Vallery), mobilité, agriculture de proximité, emploi et réinsertion, économie circulaire, etc.
communication@gatinais-bourgogne.fr

JE VEUX TRAVAILLER, ME FORMER, ÉTUDIER, QUELLES FILIÈRES ET FORMATIONS SONT ACCESSIBLES ?

JE CHERCHE UN EMPLOI

Vous êtes un nouvel arrivant ? conjoint(e) d'actif ? demandeur d'emploi ? Le Côtinais en Bourgogne, dispose d'un bassin d'emploi dynamique et ouvrant de belles opportunités professionnelles !



L'entreprise AVEM © CCCCB

JE VEUX ME FORMER

La Région propose et finance un ensemble de formations collectives et individuelles pour accompagner les demandeurs d'emploi vers une réintégration rapide dans le monde professionnel. Elle travaille en étroite collaboration avec les structures d'orientation et de formation du territoire.

Scannez ce QR code
pour en savoir plus sur
le dispositif régional

SE FORMER TOUT AU LONG DE LA VIE

Le GRETA propose des formations professionnelles adaptées aux besoins des adultes, incluant des cursus en alternance, des stages pratiques, et des sessions de mise à niveau. Ces formations couvrent différents domaines, tels que l'informatique, la gestion, la santé, et les métiers du bâtiment, offrant ainsi des opportunités d'acquérir de nouvelles compétences et de se réorienter professionnellement.

Plus d'infos au 03 86 72 10 40

FRANCE TRAVAIL BOURGOGNE- FRANCHE-COMTÉ

Scannez ce QR code
pour accéder au site web
de **France Travail BFC**



MISSION LOCALE / PEIPS

Le Pôle économie et insertion professionnelle du sénonais (PEIPS) est une association, regroupant la Mission locale du Sénonais et le Plan local pour l'insertion et l'emploi (PLIE) du Sénonais, qui accompagne les personnes de plus de 16 ans dans leurs démarches d'emploi, de formation et dans leur parcours de vie socio-professionnelle.

Tél. : 03 86 83 20 62
contact@peips-sens.com
www.peips-sens.com



L'AMPHI DE SENS EN BOURGOGNE

- Campus connecté de Sens
- École de gestion et de commerce (ECC) et Institut de formation aux métiers de la santé (IFMS) ;
- La CCI propose deux formations : Negoventis attaché commercial option banque et assurance et gestionnaire de paie ;
- Le Cnam (Conservatoire national des arts et métiers) propose, en partenariat avec le lycée Janot-Curie, une licence générale en informatique, web et applications en réseaux.

LYCÉES JANOT - CURIE, À SENS

- CAP Equipier Polyvalent de Commerce
- Bac général
- Bac technologique :
 - STL (spécialité Biotechnologies)
 - STMC (Management Cestion)
 - STI2D (Développement Durable)
 - ST2S (Santé du social)
- Bac pro tertiaire :
 - MCV (option commerce)
 - AGORA (Gestion des Organisations)
 - MS (sécurité)
 - ASSP (Services à la Personne)
 - OTM (Transport de Marchandises)
- Bac pro industriel :
 - Technicien en Réalisation de Produits Mécaniques option Réalisation et Maintenance des outillages
 - Métiers de l'Electricité et de ses Environnements connectés
 - Cybersécurité, Informatique et Réseaux
 - Plasturgie et Composite
 - Technicien en Chaudronnerie Industrielle
 - Maintenance des Systèmes de Production Connectés
- BTS
 - Gestion de la PME (CPME)
 - Support à l'action managériale (SAM)
 - Cybersécurité, informatique et réseaux, électronique – Option électronique et réseaux (CIEL)
 - Conception de produits industriels (CPI)
 - Conception de Processus et Réalisation de Produits (CPRP)
- Licence pro Conception 3D option Plastiques innovants, Objets connectés et plastronique (PIOCEP)
- Parcours prépa-ingénieur sur 3 ans à deux diplômes de BTS : CPRP et CPI.

Scannez ce QR code
pour en savoir plus sur
les **Lycées Janot et Curie**



LYCÉE PROFESSIONNEL LAÏC PRIVÉ

SAINTE COLOMBE, À SAINT-DENIS-LÈS-SENS

- CAPa SAPVER (Services Aux Personnes et Vente en Espace Rural)
- Bac pro SAPAT (Services Aux Personnes et Animation dans les Territoires)
- Bac pro TCVA (Technicien Conseil Vente en Alimentation)
- BTSA TC (Technico-commercial) Alimentation et boissons

Scannez ce QR code
pour en savoir plus sur le
Lycée Professionnel laïc privé

Sainte-Colombe



MAISON FAMILIALE RURALE (MFR) DU SÉNONAIS, À GRON

- Métiers du paysage et des espaces verts :
 - Seconde pro option « Nature – Jardins – Paysage – Forêt »
 - Bac pro Aménagements Paysagers
 - BTSA Aménagements Paysagers
- Métiers de l'horticulture :
 - Seconde Pro option « Productions Végétales »
 - Bac Pro Productions Horticoles
- Formations continues :
 - CAPA Productions Florales et Légumières
 - CERTIPHYTO
 - ADEMA
 - Formation SSTA

Scannez ce QR code
pour en savoir plus sur
la **MFR du Sénonais**



UNE QUESTION ?

Contactez

**la Communauté de communes
du Gâtinais en Bourgogne**

Tél : 03 86 97 71 94

contact@gatinais-bourgogne.fr

La Région est là pour vous

Fier d'être apprenti : www.apprentissage.bourgognefranchecomte.fr

Trouver un stage : www.stages.bourgognefranchecomte.fr

Formation demandeur d'emploi : www.formation-jaimaplace.org

Bourse de mobilité internationale dédiée aux étudiants et apprentis post-bac

> pour des stages à l'étranger > [DYNASTAGE](#)

> pour des études à l'étranger > [AQUISIS](#)

> application pour simuler votre droit boursier > [ENVOL](#)

JE VEUX M'IMPLANTER, ENTREPRENDRE, QUELLES SONT LES OPPORTUNITÉS ICI ?

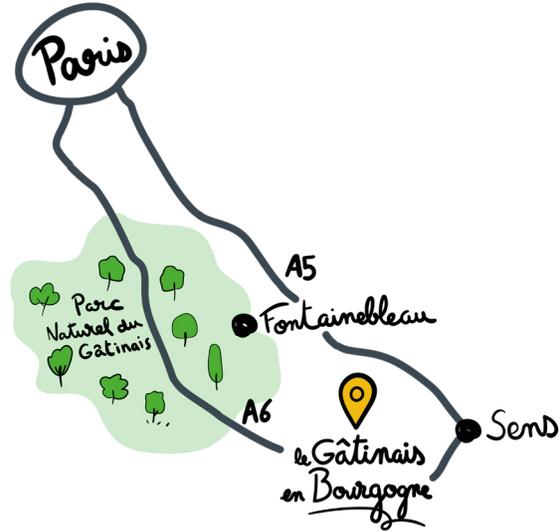
LA COMMUNAUTÉ DE COMMUNES DU CÂTINAIS EN BOURGOGNE POUR FACILITER L'INSTALLATION DE VOTRE ACTIVITÉ

Située dans le nord-ouest de l'Yonne, à la croisée des départements de la Seine-et-Marne et du Loiret, la Communauté de communes du Câtinais en Bourgogne se trouve à la jonction de l'Île-de-France, de l'Orléanais et de la Bourgogne. Cette situation géographique fait d'elle une région naturellement dynamique, propice aux interactions et riche en patrimoine.

À une heure de Paris, à une demi-heure de Fontainebleau et Sens, le Câtinais en Bourgogne est un territoire d'échanges irrigué par deux axes autoroutiers – l'autoroute A6, qui relie Paris à Lyon, et l'autoroute A19, qui relie transversalement l'A5 et l'A10. Les importants flux de biens et de personnes générés par ces deux autoroutes contribuent à l'attractivité du Câtinais en Bourgogne et créent les conditions propices à l'implantation d'entreprises dans les zones d'activités situées aux abords des deux axes.

La collectivité a décidé, à travers la construction d'un projet de territoire, de s'engager dans une politique d'attractivité globale. Dans le cadre de sa compétence en matière de développement économique, la Communauté de communes souhaite valoriser ses atouts pour favoriser l'emploi, tout en préservant la qualité de vie et le caractère rural de son territoire.

La Communauté de communes aspire ainsi à diversifier ses industries. C'est pourquoi elle a intégré le programme Territoires d'Industrie, dont l'objectif est d'offrir un accompagnement spécifique aux territoires afin d'en redynamiser l'industrie.



Le Câtinais en Bourgogne © Maxime Bos



La zone d'activités de Villeroy © Eric Maupieux

LES ZONES D'ACTIVITÉS ET LES DISPONIBILITÉS

La communauté de communes du Câtinais en Bourgogne offre un potentiel unique de développement économique, particulièrement en matière d'implantation d'entreprises. Ce potentiel repose sur la disponibilité de terrains, notamment dans la zone d'activités Nord Câtinais, qui, grâce à son extension, permet de libérer 29 hectares de foncier, auxquels s'ajoutent 4 hectares supplémentaires situés sur la commune de Subigny. Dans la ZA Nord Câtinais, 54 000 m² de bâtiments logistiques sont encore à vendre ou à louer. Et bientôt, ce seront plus de 21 hectares qui seront disponibles dans la ZA Sud Câtinais.

**Vous souhaitez entreprendre ?
Vous souhaitez vous implanter
et êtes à la recherche d'un terrain ?**

Contactez :

Mathias Pégalaïar
Directeur général adjoint
Communauté de communes du Câtinais
en Bourgogne
Tél. : 03 86 83 78 11
mathiaspegalaïar@gatinais-bourgogne.fr

La Région est là pour vous

S'INSTALLER EN AGRICULTURE ?

www.deveniragriculteurbfc.fr

UN PROJET D'ENTREPRISE ?

À chaque étape, l'Agence Économique Régionale de Bourgogne Franche-Comté vous accompagne en toute confidentialité.

Prenez **3 min pour décrire votre projet**

et identifier

votre interlocuteur

privilegié, au sein

de notre agence ou de notre réseau.

www.aer-bfc.com



Le flex office d'AVEM © CCCB

UN ACCOMPAGNEMENT SUR MESURE

La Communauté de communes est actionnaire de Yonne Équipement et partenaire de Yonne Développement, deux entités complémentaires qui jouent un rôle clé dans le développement économique et immobilier du département.

Créée en 1989, Yonne Développement accompagne les entreprises à chaque étape de leur projet : création, développement, rachat ou restructuration. Ses services vont de l'augmentation du capital à l'achat de matériel et au montage de dossiers de financement. Elle collabore étroitement avec les collectivités locales pour détecter et soutenir les projets d'investissement.

Yonne Équipement, fondée en 1995, se spécialise quant à elle dans la construction de bâtiments industriels «sur mesure». Elle propose des services allant de la définition des besoins à la maîtrise d'œuvre, avec des solutions de financement flexibles, notamment en louant les bâtiments avec une option d'achat.

Leur expertise, précieuse pour les projets nécessitant une assistance immobilière et industrielle sur le long terme, contribue grandement à créer un environnement favorable à l'innovation et à la croissance sur le territoire.

www.yonnedveloppement.fr



JE VEUX DÉCOUVRIR MON TERRITOIRE, ME RESSOURCER, QUELLES SORTIES INCONTOURNABLES ?

LA RURALITÉ AUX PORTES DE PARIS !

Le positionnement du Câtinais en Bourgogne, sa proximité avec Paris, sa grande accessibilité par la route comme par le rail, font de ce territoire la porte naturelle de la Bourgogne. Le dynamisme économique du territoire, induit par cette position géographique stratégique, n'empêche pas le Câtinais en Bourgogne de présenter un indéniable charme rural.

Ses paysages sont ceux d'une campagne doucement sinueuse, équilibrée, alternant bois, bosquets et parcelles cultivées. De nombreux corps de fermes, à l'architecture préservée, émaillent le territoire.

Le bâti traditionnel reste largement dominant dans les cœurs de villages, mêlant brique, torchis et tuiles artisanales. Le Câtinais en Bourgogne présente en outre plusieurs sites patrimoniaux importants : le château et les jardins Renaissance de Vallery, tous deux d'une très grande valeur architecturale, le château de Piffonds, à l'architecture médiévale remarquable, ainsi que de nombreuses très belles églises.

Le Câtinais en Bourgogne c'est surtout un héritage culturel et patrimonial mêlé à un cadre naturel remarquable. L'environnement paisible et naturel en fait un territoire propice au tourisme vert et aux randonnées, qui sont autant d'occasions de découvrir le patrimoine local.



L'église Saint-Pierre de Nailly © CCCB



Le bourg de Vallery © Maxime Bos

Les jardins Renaissance © CCCB





Le Collectif 100 degrés © CCCB

LA CULTURE EN MOUVEMENT

La Communauté de communes du Câtinais en Bourgogne est un véritable terrain de rencontres culturelles, où se côtoient festivals de théâtre, concerts itinérants et événements exceptionnels. Le festival de théâtre *Par les jardins*, organisé par le Collectif 100 degrés dans les jardins de Vallery, attire chaque été un large public avec des adaptations classiques et des créations originales. Parallèlement, l'association Rencontres Culturelles du Câtinais en Bourgogne anime tout au long de l'année les villages avec une programmation musicale éclectique, proposant des spectacles vivants accessibles à tous, tels que les concerts itinérants des Journées du patrimoine ou encore la Promenade Vagabonde.



Promenade pédagogique autour de La Belliole © CCCB

DES PARCOURS DE GRANDES ET PETITES RANDONNÉES !

Le CRP (sentier de grande randonnée de pays) de l'Orvanne (71 km) et le CRP du Lunain (77 km), qui forment à eux deux une boucle passant par Villeneuve-sur-Yonne et, au-delà de la limite nord du département de l'Yonne, par Moret-sur-Loing-et-Orvanne (Seine-et-Marne), traversent de nombreuses communes du Câtinais en Bourgogne et permettent d'en découvrir les richesses.



Scannez ce QR code
pour découvrir
le **CRP du Lunain et de l'Orvanne**

Scannez ce QR code
pour découvrir un aperçu
du **guide de randonnées**



La Région est là pour vous

BFC TOURISME : Sortez chez vous !
www.bourgognefranche-comte.com

Voir également en pages 15-16.

Pour tout complément d'information en matière de tourisme, contactez

Andréa Almendra
Agence d'Attractivité Sens Intense
Tél. : 03 86 65 19 46
administration@tourisme-sens.com
www.tourisme-sens.com

LA BOURGOGNE-FRANCHE-COMTÉ, TERRITOIRE ACCESSIBLE

Un changement de vie ça se prépare... et pas seul !

Il convient tout d'abord d'identifier les opportunités qui s'alignent avec vos objectifs professionnels et personnels. La Région travaille main dans la main avec tous les territoires, pour que vous puissiez vous installer partout où vous le désirez. Chaque territoire est associé à une structure désignée pour accueillir les nouveaux habitants.

N'hésitez pas à vous adresser à ces structures pour obtenir toutes les informations dont vous avez besoin.

Avec toutes ces clés en main, il vous est possible d'aborder ce changement de vie avec succès et d'ouvrir de nouvelles portes vers un avenir épanouissant.

Climat, environnement et qualité de vie

Avec ses étés doux et ensoleillés, propices aux balades dans les vignobles luxuriants, et ses hivers offrant des paysages enneigés qui invitent à la convivialité autour d'une cheminée ou à de belles descentes « tout schuss », la diversité climatique de la Bourgogne-Franche-Comté est un atout précieux, et la place comme une alternative idéale pour s'épanouir. En préservant et en protégeant son environnement naturel, la Bourgogne-Franche-Comté s'engage à maintenir cette qualité de vie remarquable, malgré les défis posés par les changements climatiques.

 **1 800 heures de soleil / an***

 **800 à 1 000 mm de pluie / an***

 **Hivers frais** de 2°C à 6°C en janvier
Étés agréables de 20°C à 25°C en juillet

* En moyenne (source : données climat 2021)



Cartons de déménagement
© Erda Estremera_unsplash.com



Randonnée sur les Crêtes du Grand Colombier
© Maud HUMBERT / BFC Tourisme

Rejoignez les ambassadeurs de la transition écologique

Le réseau des POTES
de Bourgogne-Franche-Comté
vous attend !



Pionnier
Ordinaire de la
Transition
Écologique

www.jeparticipe.bourgognefranchecomte.fr/appel-a-nouveaux-potes

LA BOURGOGNE-FRANCHE-COMTÉ, 1 RÉGION, 3 DESTINATIONS

À découvrir en famille ou entre amis, que l'on vienne de la région ou de plus loin, autour d'activités douces, de balades et de découvertes respectueuses de l'environnement.

DÉCOUVREZ LA BOURGOGNE

Agréable toute l'année, elle se fait particulièrement accueillante en automne. Elle séduit par son patrimoine architectural, ses paysages variés, ses atouts gastronomiques et viticoles. Proche du Bassin parisien et aisément accessible depuis les grandes villes européennes.

www.bourgogne-tourisme.com



Visite du château d'Ancy-le-Franc, son parc et jardin Ludovic CAILLOT Invalide / BFC Tourisme



Métabief, Montagnes du Jura/Syndicat Mixte du Mont d'Or © THURIA-BFC

RESPIREZ LES MONTAGNES DU JURA

Toute l'année, elles constituent un fabuleux terrain de jeux pour les randonneurs comme les sportifs. Les amateurs de bonnes choses et de vraie vie s'y retrouvent pour partager spécialités culinaires, vins du Jura et découvrir des paysages à couper le souffle. Authentiques et accueillantes, les Montagnes du Jura offrent à leurs visiteurs des moments exceptionnels de pure nature. L'hiver venu, coiffées de blanc, elles reçoivent les amateurs de glisse et de grands espaces nordiques.

www.montagnes-du-jura.fr

ADMIREZ LES TRÉSORS DES VOSGES DU SUD

Place aux grands espaces forestiers, où des dizaines de milliers de kilomètres de sentiers se fréquentent quelle que soit la saison. Lacs, étangs, tourbières, combes et gorges composent des paysages d'une infinie variété où l'on découvre également un patrimoine architectural exceptionnel. Les Vosges du Sud promettent des moments en toute simplicité.

www.massif-des-vosges.fr/les-vosges-du-sud/



© Régis RAUZY / BFC Tourisme

UNE RÉGION À L'AIR LIBRE

4 PARCS NATURELS RÉGIONAUX

1 350 km DE VÉLOROUTES ET VOIES VERTES

1 PARC NATIONAL

2 STATIONS DE SKI ALPIN CLASSÉES

11 722 km D'ITINÉRAIRES BALISÉS (DONT 10 GR)

23 DOMAINES DE SKI NORDIQUE

1 330 km DE VOIES D'EAU NAVIGABLE

42 STATIONS VERTES

LA BOURGOGNE-FRANCHE-COMTÉ, SORTEZ CHEZ VOUS !

©Alain DOIRE / BFC Tourisme



La Bourgogne-Franche-Comté est si vaste que nul ne saurait prétendre la connaître tout entière ! Elle constitue, pour ses propres habitants, une large palette d'offres culturelles, patrimoniales, artisanales : ses paysages et son patrimoine sont si variés que le dépaysement est garanti, même tout près de chez soi. Habiter la Bourgogne-Franche-Comté, c'est s'émerveiller et vivre des expériences tout au long de l'année. **Rendez-vous sur le site web unique à destination de tous les habitants** pour connaître toutes les idées de week-ends, les événements majeurs et les activités de loisirs à pratiquer en couple, en famille, entre copains... Il y a toujours une découverte à faire proche de chez soi en Bourgogne-Franche-Comté !

www.bourgognefranchecomte.com

VISITEZ son patrimoine exceptionnel

- 8 BIENS INSCRITS AU PATRIMOINE MONDIAL DE L'UNESCO
- 2 BIENS GRANDS SITES DE FRANCE
- 15 TERRITOIRES LABELISÉS VILLES OU PAYS D'ART ET D'HISTOIRE
- 9 PLUS BEAUX VILLAGES DE FRANCE

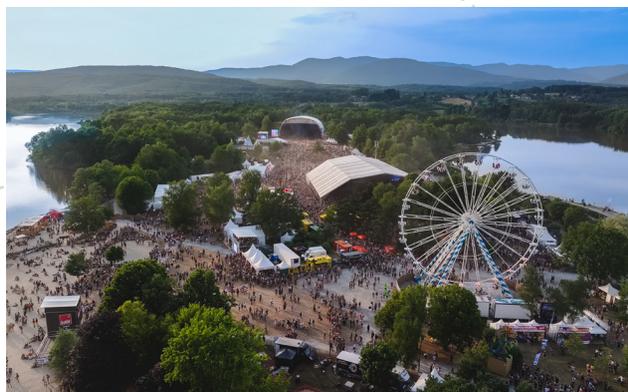
PARTICIPEZ aux festivités

- EUROCKÉENNES DE BELFORT
- CHALON DANS LA RUE
- FOIRES GASTRONOMIQUES
- SAINT-VINCENT TOURNANTE
- NO LOGO FESTIVAL

LES ATOUTS pour les habitants

- LE PATRIMOINE EST BEAU ET RICHE
- IL Y FAIT BON VIVRE
- LE TISSU ASSOCIATIF EST RICHE
- L'ENVIRONNEMENT EST PRÉSERVÉ
- LE COÛT DE LA VIE EST ABORDABLE

Eurockéennes de Belfort 2023 © Les Eurockéennes



Les 8 départements de notre belle région ont chacun leur propre personnalité, mais tous partagent un même attrait, celui de la qualité de vie qu'ils offrent à ceux qui choisissent d'y résider.

www.cotedor-attractivite.com
www.nievre-attractive.com
www.destination-saone-et-loire.fr
www.tourisme-yonne.com

www.doubs.travel
www.jura-tourism.com
www.hautesaonetourisme.com
www.belfort-tourisme.com

LA BOURGOGNE-FRANCHE-COMTÉ, UN ENVIRONNEMENT FAVORABLE POUR LES ENTREPRISES

L'excellence industrielle au service de l'innovation

La Bourgogne-Franche-Comté est une région économiquement dynamique qui se distingue par son esprit d'innovation ainsi que ses filières d'excellence. Les entreprises bénéficient d'un environnement propice à la collaboration, favorisant la création de produits et services novateurs. La région est également reconnue pour son engagement en matière de recherche et développement de pointe, grâce à la collaboration étroite entre les universités, les laboratoires et les entreprises. Cet environnement économique dynamique offre de nombreuses opportunités aux startups, aux entreprises en quête de partenariats et aux investisseurs.



PEUGEOT_5008_2302STYP_202 © Stellantis



Paysage du Charolais © A. Doire / BFC Tourisme

Filières industrielles

- Alimentation
- Agriculture
- Santé / Biothérapies
- Luxe et savoir-faire d'exception
- Énergie
- Hydrogène
- Forêt-bois
- Mobilités
- Aéronautique
- Mécanique et métallurgie
- Numérique
- Relation client

Une politique ambitieuse pour aider les entreprises

Mise en réseau avec les acteurs publics et privés du développement économique et de la transition écologique
CCIR, CMA BFC, CRESS, Bpifrance, Business France...

5^e région française

POUR LES INVESTISSEMENTS
DIRECTS ÉTRANGERS (2022)



© Urgo

Startups

FrenchTech

118 startups / 47 catalyseurs
Propulseur



ESS

France Active Bourgogne
France Active Franche-Comté
CRESS BFC

FRANCEACTIVE
Les entrepreneurs engagés



Plus d'infos

www.aer-bfc.com
contact@aer-bfc.com



Des filières structurées avec nos Pôles de compétitivité

- Pôle Vitagora Bourgogne-Franche-Comté Île-de-France (agralimentaire)
- Pôle Véhicule du Futur Bourgogne-Franche-Comté Grand Est (mobilités)
- Nuclear Valley
- PMT (Pôle des Microtechniques)
- Polymeris
- INFR@2050 (neutralité carbone)



Laboratoire © CEA

Préparer l'avenir de vos enfants

Enseignement supérieur et formations techniques :

- Université de Bourgogne-Franche-Comté : 13 sites, présente dans le classement de Shanghai
- 80 000 étudiants
- 30 000 jeunes en formation par apprentissage
- 3 thématiques d'excellence (sciences dures, territoire environnement-aliment, santé)
- 2 grandes écoles de commerce
- 10 écoles d'ingénieurs
- 3 filières majeures de classes préparatoires aux grandes écoles (économique, littéraire et artistique, scientifique)



© lev dolgachov - Fotolia

Main-d'oeuvre qualifiée et offres d'emplois attractives

- Une main-d'oeuvre qualifiée, fiable et reconnue par les grands noms de l'industrie.
- 5^e région française ayant la plus forte proportion d'actifs (15-24 ans en tête du palmarès).
- L'emploi n'est pas uniquement concentré autour des grandes villes.



© Université de Bourgogne

Recherche et développement et transferts de technologies

- 61 unités de recherche
- 5 600 chercheurs
- 4 organismes nationaux de recherche
- 12 plateformes technologiques

Cette brochure est un outil de promotion des Communautés de communes et Communautés d'agglomération, qui s'intègre dans une série de publications intitulée « Ma vie en Bourgogne-Franche-Comté », et valorisant les territoires. Elle a été réalisée par l'Agence Économique Régionale de Bourgogne-Franche-Comté, en partenariat avec Bourgogne-Franche-Comté Tourisme et l'EPCI concerné, et a été financée par la Région Bourgogne-Franche-Comté.

Et si tout (re)commençait ici ?



Entre richesse économique et ruralité respectueuse de l'environnement, le Câtinais en Bourgogne est incontestablement un territoire prometteur. Au carrefour de trois autoroutes et bénéficiant d'un bassin d'emploi s'étendant jusqu'au sud de Île-de-France, elle offre une qualité de vie très harmonieuse. Ses 26 communes, réparties sur plus de 37 000 hectares, font aujourd'hui de ce territoire l'un des plus dynamiques de la région.

La priorité donnée par les élus à l'accompagnement des entreprises a permis d'attirer de grandes enseignes, tant nationales qu'internationales, séduites par cette localisation stratégique et par la qualité de la main d'œuvre. La politique d'accompagnement en termes d'infrastructures sportives et culturelles de haut niveau contribue également à renforcer l'attractivité de notre territoire.

Jean-François CHABOLLE

PRÉSIDENT DE LA COMMUNAUTÉ DE COMMUNES
DU GÂTINAIS EN BOURGOGNE

6 rue Danton

89690 Chéroy

Tél. : 03 86 97 71 94



Marie-Guite Dufay

PRÉSIDENTE DE RÉGION
BOURGOGNE-FRANCHE-COMTÉ

La BOURGOGNE-FRANCHE-COMTÉ, première région industrielle de France, se situe au carrefour de l'Europe, avec un environnement naturel préservé. **À la fois accessible et préservée**, notre région encourage le développement de la recherche et des secteurs d'avenir et se positionne comme une destination idéale pour concrétiser vos ambitions. Elle **vous offre les meilleures conditions pour réussir professionnellement tout en vous proposant un cadre de vie propice à votre épanouissement personnel**, ce que vient mettre en lumière et appuyer notre démarche d'attractivité résidentielle – d'une ampleur unique à l'échelle nationale – rassemblant plus de trente territoires partenaires, pour renforcer l'accueil de nouveaux résidents en région. **Le Câtinais en Bourgogne** vous invite à découvrir, à travers un témoignage inspirant et des informations pratiques, les nombreuses opportunités d'installation et de développement de votre activité. **Les acteurs du territoire s'engagent à vous accompagner dans la réalisation de vos projets**, en vous offrant un accompagnement sur mesure et des solutions globales qui prennent en compte toutes les dimensions de votre nouvelle vie.

RÉGION
BOURGOGNE
FRANCHE
COMTÉ

RÉGION BOURGOGNE-FRANCHE-COMTÉ

4 Sq Castan - 25000 Besançon

Tél : 0 970 289 000

www.bourgognefranchecomte.fr



Ma Région
avancer, partager /



**COMMUNAUTÉ DE COMMUNES
DU GÂTINAIS EN BOURGOGNE**

**6 rue Danton
89690 Chéroy**

Tél : 03.86.97.71.94
www.gatinais-bourgogne.fr



Ce document vous est remis par



Direction de la publication

Jean-François Chabolle, Président de la CC du Câtinais en Bourgogne
Martine Abrahamse-Pleux, Directrice générale de l'AER BFC
Patrick Ayache, Vice-président de Région Bourgogne-Franche-Comté
Sophie Ollier-Daumas, Directrice de Bourgogne-Franche-Comté Tourisme

Rédaction

AER BFC, MASCOT BFC, CC du Câtinais en Bourgogne, Emmanuel Robert-Espalieu

Création graphique et conception

Sandrine Courbet, AER BFC

Photo couverture : © Pascal Pompon

ISSN 2968-2835 // Édition décembre 2024

Imprimé par

L'IMPRIMEUR SIMON
— CRÉATIFS DEPUIS 1909 —



IMPRIM'VERT®